

## ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ ж/д 2.13

г. Казань

«25» января 2016 г.

### **1. Информация о застройщике**

#### **«1.1. Фирменное наименование (наименование) застройщика:**

Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания «УнистройДом».

Сокращенное фирменное наименование застройщика: ООО «СК «УнистройДом».

#### **1.1.1. Место нахождения:**

Место нахождения застройщика: 420137, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Гаврилова, д.1, пом. 50

Почтовый адрес для корреспонденции: 420137, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Гаврилова, д.1, пом. 50

#### **Режим работы:**

Режим работы застройщика: с 8.00 до 17.00 по будням. Обед с 12.00 до 13.00. Суббота, воскресенье – выходной.

#### **1.1.2. Офис продаж находится по адресам:**

- 420073, г. Казань, ул. Гвардейская, д. 16 «В».

Режим работы офиса продаж: с 8.00 до 20.00 по будням. Обед с 12.00 до 13.00. Суббота – с 9.00 до 14.00, без перерыва на обед, воскресенье – выходной;

- 420133, г. Казань, ул. Гаврилова, д. 1, офис 24, бизнес центр «Сфера»,

Режим работы офиса продаж: с 8.00 до 20.00 по будням без перерыва на обед. Суббота – с 9.00 до 14.00 без перерыва на обед, воскресенье – выходной.

Занимается продажами по агентскому договору №У-1 от 11 августа 2015 г. ООО «СтройРиэлт».

*С документами, составляющими информацию о застройщике и проекте строительства можно ознакомиться в офисе продаж ООО «СтройРиэлт».*

### **1.2. Информация о государственной регистрации застройщика:**

Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания «УнистройДом» зарегистрировано Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы №18 по Республике Татарстан 26 февраля 2014 года за основным государственным регистрационным номером (ОГРН) 1141690014234. Свидетельство серии 16 № 006915373.

#### **2.1. Сведения о постановке на налоговый учет:**

ИНН 1659143147, свидетельство: серия 16 № 007188512 выдано Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы №5 по Республике Татарстан 26 января 2015г.

Дата постановки на учет: 26.01.2015г.

### **1.3. Информация об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают 5% и более голосов:**

Участниками ООО «СК «УнистройДом» являются физические лица, которым принадлежит нижеуказанный размер и номинальная стоимость доли уставного капитала общества: Салимгараев Радик Ваккасович – владелец доли 30 % уставного капитала, номинальной стоимостью 3000 рублей (30 голосов); Салимгараева Альбина Фаридовна – владелец доли 70 % уставного капитала, номинальной стоимостью 7000 рублей (70 голосов).

### **1.4. Информация о проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик, предшествующих опубликованию проектной декларации:**

– 10-ти этажный 15-секционный 529-квартирный жилой дом №1 со встроенными помещениями на 1-ом этаже и пристроенной автостоянкой на 258 м/мест по улице

Мамадышский тракт в Советском районе г. Казани. Предполагаемый срок получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию до 30.12.2016 г.

- 10-ти этажный 13-секционный 468-квартирный жилой дом №2 со встроенными помещениями на 1-ом этаже по улице Мамадышский тракт в Советском районе г. Казани. Предполагаемый срок получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию до 30.03.2017 г.
- 19-ти этажный 198-квартирный жилой дом №5 со встроенными нежилыми помещениями на 1-ом этаже по улице Мамадышский тракт в Советском районе г. Казани. Предполагаемый срок получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию до 30.06.2016 г.
- Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение, с.Новое Шигалеево жилой комплекс «Усадьба Царево» - 3-х этажный 3-секционный 87-квартирный жилой дом со встроенными помещениями №2.7 Предполагаемый срок получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию – 30 июня 2016г.
- Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение, с.Новое Шигалеево жилой комплекс «Усадьба Царево» - 3-х этажный 3-секционный 72-квартирный жилой дом №2.8 Предполагаемый срок получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию – 30 июня 2016г..
- Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение, с.Новое Шигалеево жилой комплекс «Усадьба Царево» - 3-х этажный 3-секционный 89-квартирный жилой дом №2.9 Предполагаемый срок получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию – 30 июня 2016г.
- Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение, с.Новое Шигалеево жилой комплекс «Усадьба Царево» - 3-х этажный 3-секционный 89-квартирный жилой дом №2.10 Предполагаемый срок получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию – 31 марта 2016г.
- Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение, с.Новое Шигалеево жилой комплекс «Усадьба Царево» - 3-х этажный 3-секционный 89-квартирный жилой №2.11 Предполагаемый срок получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию – 31 марта 2016г.
- Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение, с.Новое Шигалеево жилой комплекс «Усадьба Царево» - 3-х этажный 3-секционный 70-квартирный жилой дом со встроенными помещениями №2.12 Предполагаемый срок получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию – 31 марта 2016г.
- Жилой дом №4, входящий в состав «Жилого комплекса по улице Даурская-А.Кутуя в Советском районе г. Казани». Предполагаемый срок получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию – 28 февраля 2017г.

#### **1.5. Информация о виде лицензируемой деятельности застройщика:**

- Деятельность застройщика лицензированию не подлежит.

#### **1.6. Информация о финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности:**

Данные на 31.12.2015 г.:

- Финансовый результат (убыток):	- 40 551 тыс. рублей.
- Размер кредиторской задолженности:	114 368 тыс. рублей.
- Размер дебиторской задолженности:	965 923 тыс. рублей.



## **2.Информация о проекте строительства**

### **2.1. Цель проекта строительства:**

Проектирование и строительство 3-х этажного 4-х секционного 117-квартирного жилого дома №2.13.

### **2.2.Этапы и сроки реализации проекта строительства:**

Первый этап – разработка, согласование и утверждение в установленном порядке проектной документации –1 квартал 2016 г. – 2 квартал 2015 г.

Второй этап – производство строительных работ - 1 квартал 2016 г. – 4 квартал 2017 г.

Третий этап – предполагаемый срок получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию до 30 октября 2017 г.

Начало строительства: 1 квартал 2016 г.

Окончание строительства: 4 квартал 2017 г.

### **2.3. Информация о разрешении на строительство:**

Разрешение на строительство №16-33-2570-2016 выдано Исполнительным комитетом Пестречинского муниципального района РТ 25.01.2016 г.

### **2.4. Информация о правах застройщика на земельный участок, в т.ч. о реквизитах правоустанавливающего документа:**

2.4.1. Земельный участок, общей площадью 35 603 кв.м, с кадастровым номером 16:33:181622:13, принадлежит Обществу с ограниченной ответственностью «Строительная компания «УнистройДом» на праве аренды, на основании следующих правоустанавливающих документов:

а) Договор аренды земельного участка № ТО-36-071-0016 от 30 июля 2004 года, зарегистрированный ГРП при МЮ РТ Пестречинского района 26.08.2004 г. за регистрационным номером № 16:33/3/2004-857.2;

б) Договор уступки права аренды от 22 января 2007 года, зарегистрированный Управлением Федеральной регистрационной службой по Республике Татарстан 15.05.2007 г. за регистрационным номером № 16-16-21-003/2007-079;

в) Дополнительное соглашение №ТО-33-0010 от 06 октября 2008 года к договору аренды земельного участка №ТО-36-071-0016 от 30 июля 2004 года, зарегистрированное Управлением Федеральной регистрационной службой по Республике Татарстан 16.11.2008 г. за регистрационным номером № 16-16-21/012/2008-104;

г) Дополнительное соглашение №26 от 24 февраля 2009 года к договору уступки прав аренды земельного участка №ТО-36-071-0016 от 30.07.2004 г. и дополнительному соглашению №ТО-33-0010 от 06.10.2008 года, зарегистрированное Управлением Федеральной регистрационной службой по Республике Татарстан 05.06.2009 г. за регистрационным номером № 16-16-21/006/2009-576;

д) Дополнительное соглашение от 14 февраля 2011 года к договору уступки права аренды земельного участка № ТО-36-071-0016 от 30.07.2004г. и дополнительному соглашению № ТО-033-0010 от 06.10.2008 г.;

е) Договор №135 от 13 мая 2013 года о передаче прав и обязанностей по договору аренды земельного участка №ТО-36-071-0016 от 30.07.2004 г., зарегистрированный Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии 01.08.2013 г. за регистрационным номером № 16-16-36/015/2013-407;

ж) Договор о передаче прав и обязанностей от 22 мая 2014 года по договору аренды земельного участка №ТО-36-071-0016 от 30.07.2004 г., зарегистрированный Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии 22.07.2014 г. за регистрационным номером № 16-16-83/012/2014-283;



з) Дополнительное соглашение к договору о передаче прав и обязанностей от 06 февраля 2015 г. по договору аренды земельного участка № ТО-36-071-0016 от 30 июля 2004 г., зарегистрированное Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии 03.04.2015 г. за регистрационным номером № 16-16/035-16/081/001/2015-2919;

и) Договор о передаче прав и обязанностей от 11 августа 2015 г. по договору аренды земельного участка № ТО-36-071-0016 от 30 июля 2004 г., зарегистрированное Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии 14.08.2015 г. за регистрационным номером № 16/081/003/2015-1803.

## **2.5. Информация о собственнике земельного участка:**

- Муниципальное образование "Пестречинский муниципальный район".

## **2.6. Информация о кадастровом номере и площади земельного участка:**

Строящийся дом расположен на земельном участке по адресу: РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение, с. Новое Шигалеево

Кадастровый номер земельного участка 16:33:181622:13

Площадь земельного участка – 35 603 м<sup>2</sup>

Вышеуказанный земельный участок расположен в новом, проектируемом жилом комплексе в Пестречинском районе РТ. На данном участке, согласно утвержденному генплану, предусмотрено строительство следующих объектов согласно очередности:

Строительство (6 жилых домов):

- Шесть – 4-х секционных, 3-х этажных жилых домов № 2.13- 2.18  
площадь застройки – 13 038,72 м<sup>2</sup>;
- Площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста;
- Площадка для отдыха взрослых;
- Площадка для хоз. целей;
- Площадка для занятий физкультурой;

## **2.7. Информация об элементах благоустройства:**

Проектом предусмотрено комплексное благоустройство и озеленение территории. На территории жилого комплекса предусмотрены площадки для отдыха взрослых и детей, открытая гостевая стоянка автомашин. Проезды, гостевая парковка, тротуары имеют асфальтовое покрытие. Детская игровая площадка имеет покрытие из ПГС и резиновой крошки. На дворовой территории устанавливаются малые архитектурные формы. Обеспечена возможность проезда пожарных машин.

## **2.8. Местоположение строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и его описание:**

Проектируемые жилые дома, расположены в проектируемом жилом комплексе в Пестречинском муниципальном районе РТ.

В пределах пешеходной доступности от проектируемого жилого дома находятся остановка общественного транспорта. В подвале дома размещаются водомерный узел, электрощитовая. В доме предусмотрены поквартирные системы теплоснабжения и ГВС от газовых автоматизированных двухконтурных котлов с закрытой камерой сгорания. Два нежилых помещения на 1-ом этаже имеют отдельный вход с торца здания 1-ой блок-секции и оборудованы пандусами для обеспечения входа маломобильным группам населения. На этажах с 1 по 3 проектируются 1-но и 2-х комнатные квартиры с балконами. Всего в доме запроектировано 117 квартир. В планировочном решении жилого дома учтена инсоляция жилых помещений в соответствии с действующими нормами.



**Конструктивные решения.**

Конструктивная система здания – бескаркасная, основными вертикальными несущими элементами служат продольные кирпичные стены.

**Фундаменты** – свайные с монолитными железобетонными ростверками.

**Стены ниже отм. 0.000** – из фундаментных блоков и керамического кирпича

**Стены здания** – многослойные:

- Внутренний слой- из силикатного кирпича на растворе марки М100;
- Средний слой – утеплитель марки «НГ»;
- Наружный слой – облицовка керамогранитными плитами по сертифицированной системе навесных фасадов.

**Перекрытия** – сборные железобетонные.

**Лестничные марши и площадки** – сборные железобетонные.

**Кровля**- мягкая рулонная с внутренним водостоком.

**2.9. Количество в составе строящегося (создаваемого) многоквартирного дома самостоятельных частей (квартир в многоквартирном доме, гаражей и иных объектов недвижимости) с описанием технических характеристик:**

Проектом предусмотрены 1-но, 2-х комнатные квартиры.

Общее количество квартир – 117 шт., в том числе:

- 1-но комнатных – 106 шт.
- 2-х комнатных – 11 шт.

Общая площадь квартир с летними помещениями – 4 042,98 м<sup>2</sup>, в т.ч.:

- 1-но комнатные – от 28,10 м<sup>2</sup> до 37,20 м<sup>2</sup> общей площадью – 3 491,66 м<sup>2</sup>
- 2-х комнатные – 50,12 м<sup>2</sup> общей площадью – 551,32 м<sup>2</sup>

Общая площадь летних помещений – 85,87 м<sup>2</sup>

Площади нежилых помещений:

1-й этаж, 1-ая блок-секция (с торца здания)

- Офис №1 – 54,00 м<sup>2</sup>
- Офис №2 – 59,45 м<sup>2</sup>

Общая (полезная) площадь нежилых помещений - 113,45 м<sup>2</sup>

**2.10. Состав общего имущества в многоквартирном жилом доме, которое будет находиться в общей долевой собственности участников долевого строительства после получения разрешения на ввод в эксплуатацию и передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства:**

Межквартирные лестничные площадки, лестницы, коридоры, технические этажи, чердаки, технические подвалы, а также крыши, ограждающие несущие и ненесущие конструкции дома, механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, находящееся в доме за пределами или внутри помещений и обслуживающее более одного помещения, земельный участок, на котором расположен дом с элементами озеленения и благоустройства, малые архитектурные формы, места общего пользования, предназначенные для отдыха и занятия спортом, междомовые проезды, согласно генерального плана.

**2.11.Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося (создаваемого) многоквартирного дома:**

Не позднее 30 октября 2017 года.

Срок передачи объекта недвижимости участнику долевого строительства по договору не позднее 30 апреля 2018 года.

**2.11.1 Орган, уполномоченный в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на выдачу разрешения на ввод объекта недвижимости в эксплуатацию:**  
Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ.

**2.12. Возможные финансовые и прочие риски при осуществлении проекта строительства и меры по добровольному страхованию застройщиком таких рисков:**  
При осуществлении данного проекта строительства возможны риски, связанные с функционированием хозяйствующего субъекта в рыночной конкурентной среде:

- рыночный;
- затратный;
- технический;
- политический;
- риски финансовых рынков и т. д.

Так как рынок строительства в настоящее время отличается предсказуемостью спроса, благоприятной, устойчивой тенденцией в динамике цен, а объект – высокой конкурентоспособностью, то большинство рисков сведены к минимуму. Добровольное страхование не осуществляется.

**2.12.1. Планируемая стоимость строительства жилого дома:**

Планируемая предварительная стоимость строительства жилого дома – 205 448 839,85 рублей (в ценах на 1 кв. 2016 г.).

**2.13. Перечень организаций, осуществляющих основные строительные-монтажные и другие работы (подрядчиков):**

В настоящее время проводится тендер для определения генерального подрядчика по строительству жилого дома.

**2.14. Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору:**

Обязательства Застройщика перед участником долевого строительства обеспечиваются залогом в порядке, предусмотренном ст. 13-15 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» №214-ФЗ от 30.12.2004 г.

**2.15. Информация об иных договорах и сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства многоэтажного дома:**

Иные договоры и сделки не заключены.

Директор  
ООО «СК «УнистройДом»

Р.Р. Хасаншин





**Изменения от 16.02.2016г.** в п.2.14 «Способы обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору» Проектной декларации на 3 - этажный 4-х секционный 117- квартирный жилой дом №2.13 , расположенный по адресу: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение, с. Новое Шигалеево от 25.01.2016г.

Дополнить пункт 2.14 – способы обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору следующим содержанием:

2.14.Способы обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору:

Заключен договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве №ДС-16/36197/02-2016 от 16.02.2016г., заключенного между Обществом с ограниченной ответственностью «Строительная Компания «УнистройДом» и Некоммерческой организацией «Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков».

**Директор ООО «СК «УнистройДом»**

**Хасаншин Р.Р.**



Изменение от 31.03.2016 г. в п.1.6 «Информация о финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации главы «Информация о застройщике» Проектная декларация ж/д №2.13 от 25 января 2016 г.

Данные на 31.12.2015г.

- Финансовый результат (убыток):	-40 487 тыс. рублей.
- Размер кредиторской задолженности:	141 024 тыс. рублей.
- Размер дебиторской задолженности:	756 173 тыс. рублей.

Директор

ООО «Строительная компания «УнистройДом»

Р.Р.Хасаншин





Изменение от 30.04.2016 г. в п.1.6 «Информация о финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации главы «Информация о застройщике» Проектная декларация ж/д №2.13 от 25 января 2016 г.

Данные на 31.03.2016г.

- Финансовый результат (убыток):	-61 034 тыс. рублей.
- Размер кредиторской задолженности:	153 903 тыс. рублей.
- Размер дебиторской задолженности:	665 157 тыс. рублей.

Директор

ООО «Строительная компания «УнистройДом»



Р.Р.Хасаншин

**Изменение от 28.07.2016 г.** в п. 1.3 главы «Информация о застройщике» Проектной декларации ж/д 2.13 от 25 января 2016 г.

Пункт 1.3 главы «Информация о застройщике» изложить в следующей редакции:

**«1.3. Информация об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают 5% и более голосов:**

Учредителем ООО «СК «УнистройДом» является Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «БизнесПрофТрейдинг» Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «Развитие», размер принадлежащей доли в уставном капитале Общества составляет 100 % (Сто процентов) номинальной стоимостью 10 000 рублей».

Директор



Хасаншин Р.Р.



**Изменение от 29.07.2016г. в п.1.6 «Информация о финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации главы «Информация о застройщике» Проектная декларация ж/д №2.13 от 25 января 2016 г.**

Данные на 30.06.2016 г.

- Финансовый результат (убыток):	-10 956 тыс. рублей.
- Размер кредиторской задолженности:	852 120 тыс. рублей.
- Размер дебиторской задолженности:	554 147 тыс. рублей.

Директор

ООО «Строительная компания «УнистройДом»

Р.Р.Хасаншин



**Изменение от 14.09.2016 г.** в п. 1.3 главы «Информация о застройщике» Проектной декларации ж/д 2.13 от 25 января 2016 г.

Пункт 1.3 главы «Информация о застройщике» изложить в следующей редакции:

**«1.3. Информация об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают 5% и более голосов:**

Участниками ООО «СК «УнистройДом» является Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «БизнесПрофТрейдинг» Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «Развитие», размер принадлежащей доли в уставном капитале Общества составляет 100 % (Сто процентов) номинальной стоимостью 400 000 000 рублей».

Директор

Хасаншин Р.Р.





Изменение от 20.12.2016г. Добавить п.2.18 «Информация о коммерческом обозначении объекта» Проектной декларации ж/д № 2.13 от 25.01.2016г.

Добавить п.2.16:

**2.16. Информация о коммерческом обозначении объекта:**

Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект капитального строительства:  
Жилой комплекс «Царево Village» (Жилой комплекс «Усадьба Царево»).

Директор ООО «СК «УнистройДом»



**Р.Р. Хасаншин**

Изменение от 24.03.2017 г. в п.2.2. «Этапы и сроки реализации проекта строительства»; п. 2.3. «Информация о разрешении на строительство»; п.2.11. «Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося (создаваемого) многоквартирного дома: » Проектной декларации ж/д 2.13 от 25.01.2016г.

**Изложить пункт 2.2. в новой редакции:**

**2.2. Этапы и сроки реализации проекта строительства:**

Первый этап – разработка, согласование и утверждение в установленном порядке проектной документации – 3 квартал 2017 г. – 4 квартал 2017 г.

Второй этап – производство строительных работ - 4 квартал 2017 г. – 2 квартал 2018 г.

Третий этап – предполагаемый срок получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию до 30 июня 2018 г.

Начало строительства: 4 квартал 2017 г.

Окончание строительства: 2 квартал 2018 г.

**Изложить пункт 2.11. в новой редакции:**

**2.11. Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося (создаваемого) многоквартирного дома:**

Не позднее 30 июня 2018 года.

Срок передачи объекта недвижимости участнику долевого строительства по договору не позднее 30 сентября 2018 года.

Директор

ООО «СК «УнистройДом»



Хасаншин Р.Р.

М.П.

Изменение от 05.04.2017 г. в п.1.6 «Информация о финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации главы «Информация о застройщике» Проектная декларация ж/д №2.13 от 25 января 2016 г.

Данные на 31.12.2016 г.:

- Финансовый результат (убыток):	35 311 тыс. рублей.
- Размер кредиторской задолженности:	1 084 101 тыс. рублей.
- Размер дебиторской задолженности:	772 688 тыс. рублей.

Директор  
ООО «Строительная компания «УнистройДом»

Р.Р. Хасаншин





**Изменение от 25 апреля 2017 года** в проектную декларацию по объекту: «Жилой дом №2.13 «Жилого комплекса «Усадьба Царево» в Пестречинском районе РТ».

Изложить проектную декларацию по объекту: «Жилой дом №2.13 «Жилого комплекса «Усадьба Царево» в Пестречинском районе РТ» в следующей редакции:

### **ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ**

**Жилой дом №2.13 «Жилого комплекса «Усадьба Царево» в Пестречинском муниципальном районе РТ**

**г. Казань**

**«25» января 2016 г.**

Информация о застройщике		
Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Строительная Компания «УнистройДом»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: «СК «УнистройДом»
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 420137
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Республика Татарстан
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Казань
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Гаврилова
	1.2.8	Тип здания (сооружения): дом 1, помещение 50
	1.2.9	Тип помещений: —

1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: понедельник - пятница
	1.3.2	Рабочее время: с 8.00 до 17.00. Обед с 12.00 до 13.00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: 8 (843) 203-00-39
	1.4.2	Адрес электронной почты: unistroy_dom@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": <a href="http://unistroydom.com/">http://unistroydom.com/</a>
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Хасаншин
	1.5.2	Имя: Рафаэль
	1.5.3	Отчество (при наличии): Рафикович
	1.5.4	Наименование должности: директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: - не имеется
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 1659143147
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1141690014234
	2.1.3	Год регистрации: 2015
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Управляющая Компания «БизнесПрофТрейдинг» Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «Развитие»
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7724812578
	3.1.4	% голосов в органе управления: 100
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации: —
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: —



	3.2.3	Дата регистрации: —
	3.2.4	Регистрационный номер: —
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: —
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации: —
	3.2.7	% голосов в органе управления: —
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия: —
	3.3.2	Имя: —
	3.3.3	Отчество (при наличии): —
	3.3.4	Гражданство: —
	3.3.5	Страна места жительства: —
	3.3.6	% голосов в органе управления: —
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства - жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта - город
	4.1.5	Наименование населенного пункта - Казань
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети - улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - ул. Мамадышский тракт



	4.1.8	Тип здания (сооружения) - жилой дом
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение - <b>10-ти этажный 15-секционный 529-квартирный жилой дом №1 со встроенными помещениями на 1-ом этаже и пристроенной автостоянкой на 258 м/мест по улице Мамадышский тракт в Советском районе г. Казани</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 30.12.2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 02.02.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию №16-RU16301000-5-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Управление градостроительных разрешений ИК МО г. Казани
	4.2.1	Вид объекта капитального строительства - жилой дом
	4.2.2	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
	4.2.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.2.4	Вид населенного пункта - город
	4.2.5	Наименование населенного пункта - Казань
	4.2.6	Элемент улично-дорожной сети - улица
	4.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - ул. Мамадышский тракт
	4.2.8	Тип здания (сооружения) - жилой дом
	4.2.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение - <b>10-ти этажный 13-секционный 468-квартирный жилой дом №2 со встроенными помещениями на 1-ом этаже по улице Мамадышский тракт в Советском районе г. Казани</b>
	4.2.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 30.12.2016 г.

	4.2.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 21.12.2016 года
	4.2.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию №16-RU1630100-216-2016
	4.2.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Управление градостроительных разрешений ИК МО г. Казани
	4.3.1	Вид объекта капитального строительства - жилой дом
	4.3.2	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
	4.3.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.3.4	Вид населенного пункта - город
	4.3.5	Наименование населенного пункта - Казань
	4.3.6	Элемент улично-дорожной сети - улица
	4.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - ул. Мамадышский тракт
	4.3.8	Тип здания (сооружения) - жилой дом
	4.3.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение - <b>10-ти этажный 13-секционный 511-квартирный жилой дом №3 по улице Мамадышский тракт в Советском районе г. Казани</b>
	4.3.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 30.12.2017 г.
	4.3.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.3.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.3.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию –
	4.4.1	Вид объекта капитального строительства - жилой дом

	4.4.2	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
	4.4.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.4.4	Вид населенного пункта - город
	4.4.5	Наименование населенного пункта - Казань
	4.4.6	Элемент улично-дорожной сети - улица
	4.4.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - ул. Мамадышский тракт
	4.4.8	Тип здания (сооружения) - жилой дом
	4.4.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение - <b>•19-ти этажный 198-квартирный жилой дом №5 со встроенными нежилыми помещениями на 1-ом этаже по улице Мамадышский тракт в Советском районе г. Казани</b>
	4.4.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 31.08.2016 г.
	4.4.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 22.09.2016 года
	4.4.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию №16-RU1630100-153-2016
	4.4.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Управление градостроительных разрешений ИК МО г. Казани
	4.5.1	Вид объекта капитального строительства - жилой дом
	4.5.2	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
	4.5.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.5.4	Вид населенного пункта - город
	4.5.5	Наименование населенного пункта - Казань



	4.5.6	Элемент улично-дорожной сети - улица
	4.5.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - ул. Мамадышский тракт
	4.5.8	Тип здания (сооружения) - жилой дом
	4.5.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение - <b>19-ти этажный 288-квартирный жилой дом №6 со встроенными нежилыми помещениями на 1-ом этаже по улице Мамадышский тракт в Советском районе г. Казани</b>
	4.5.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 30.06.2018 г.
	4.5.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.5.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.5.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Управление градостроительных разрешений ИК МО г. Казани
	4.6.1	Вид объекта капитального строительства - жилой дом
	4.6.2	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
	4.6.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.6.4	Вид населенного пункта - город
	4.6.5	Наименование населенного пункта - Казань
	4.6.6	Элемент улично-дорожной сети - улица
	4.6.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - ул. Мамадышский тракт
	4.6.8	Тип здания (сооружения) - жилой дом
	4.6.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение - <b>10-ти этажный 564-квартирный жилой дом №9 со встроенными нежилыми помещениями и</b>

		<b>подземной автостоянкой по улице Мамадышский тракт в Советском районе г. Казани</b>
	4.6.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 30.07.2018 г.
	4.6.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.6.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.6.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Управление градостроительных разрешений ИК МО г. Казани
	4.7.1	Вид объекта капитального строительства - жилой дом
	4.7.2	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
	4.7.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.7.4	Вид населенного пункта - город
	4.7.5	Наименование населенного пункта - Казань
	4.7.6	Элемент улично-дорожной сети - улица
	4.7.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - ул. Даурская – Аделя Кутуя
	4.7.8	Тип здания (сооружения) - жилой дом
	4.7.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – <b>Жилой дом №3, входящий в состав «Жилого комплекса по улице Даурская-А.Кутуя в Советском районе г. Казани»</b>
	4.7.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 30.12.2016 г.
	4.7.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 26.12.2016 года
	4.7.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию №16-RU1630100-226-2016

	4.7.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Управление градостроительных разрешений ИК МО г. Казани
	4.8.1	Вид объекта капитального строительства - жилой дом
	4.8.2	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
	4.8.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.8.4	Вид населенного пункта - город
	4.8.5	Наименование населенного пункта - Казань
	4.8.6	Элемент улично-дорожной сети - улица
	4.8.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - ул. Даурская – Аделя Кутуя
	4.8.8	Тип здания (сооружения) - жилой дом
	4.8.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – <b>Жилой дом №4, входящий в состав «Жилого комплекса по улице Даурская-А.Кутуя в Советском районе г. Казани»</b>
	4.8.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 31.01.2017 г.
	4.8.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 30.12.2016 года
	4.8.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию №16-RU1630100-240-2016
	4.8.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Управление градостроительных разрешений ИК МО г. Казани
	4.9.1	Вид объекта капитального строительства - жилой дом
	4.9.2	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
	4.9.3	Район субъекта Российской Федерации - Пестречинский муниципальный район



	4.9.4	Вид населенного пункта - сельское поселение
	4.9.5	Наименование населенного пункта - Новое Шигалеево
	4.9.6	Элемент улично-дорожной сети – жилой комплекс
	4.9.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - жилой комплекс «Усадьба Царево»
	4.9.8	Тип здания (сооружения) - жилой дом
	4.9.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – <b>3-х этажный 3-секционный 87-квартирный жилой дом со встроенными помещениями №2.7</b>
	4.9.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 30.06.2016 г.
	4.9.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 22.06.2016 года
	4.9.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию №16-33-1645-2016
	4.9.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ
	4.10.1	Вид объекта капитального строительства - жилой дом
	4.10.2	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
	4.10.3	Район субъекта Российской Федерации - Пестречинский муниципальный район
	4.10.4	Вид населенного пункта - сельское поселение
	4.10.5	Наименование населенного пункта - Новое Шигалеево
	4.10.6	Элемент улично-дорожной сети – жилой комплекс
	4.10.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - жилой комплекс «Усадьба Царево»

	4.10.8	Тип здания (сооружения) - жилой дом
	4.10.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – <b>3-х этажный 3-секционный 72-квартирный жилой дом №2.8</b>
	4.10.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 30.06.2016 г.
	4.10.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 22.06.2016 года
	4.10.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию №16-33-1646-2016
	4.10.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ
	4.11.1	Вид объекта капитального строительства - жилой дом
	4.11.2	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
	4.11.3	Район субъекта Российской Федерации - Пестречинский муниципальный район
	4.11.4	Вид населенного пункта - сельское поселение
	4.11.5	Наименование населенного пункта - Новое Шигалеево
	4.11.6	Элемент улично-дорожной сети – жилой комплекс
	4.11.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - жилой комплекс «Усадьба Царево»
	4.11.8	Тип здания (сооружения) - жилой дом
	4.11.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – <b>3-х этажный 3-секционный 89-квартирный жилой дом со встроенными помещениями №2.9</b>
	4.11.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 30.06.2016 г.
	4.11.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 22.06.2016 года

	4.11.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию №16-33-1647-2016
	4.11.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ
	4.12.1	Вид объекта капитального строительства - жилой дом
	4.12.2	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
	4.12.3	Район субъекта Российской Федерации - Пестречинский муниципальный район
	4.12.4	Вид населенного пункта - сельское поселение
	4.12.5	Наименование населенного пункта - Новое Шигалеево
	4.12.6	Элемент улично-дорожной сети – жилой комплекс
	4.12.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - жилой комплекс «Усадьба Царево»
	4.12.8	Тип здания (сооружения) - жилой дом
	4.12.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – <b>3-х этажный 3-секционный 89-квартирный жилой дом №2.10</b>
	4.12.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 30.06.2016 г.
	4.12.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 22.06.2016 года
	4.12.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию №16-33-1648-2016
	4.12.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ
	4.13.1	Вид объекта капитального строительства - жилой дом
	4.13.2	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан



	4.13.3	Район субъекта Российской Федерации - Пестречинский муниципальный район
	4.13.4	Вид населенного пункта - сельское поселение
	4.13.5	Наименование населенного пункта - Новое Шигалеево
	4.13.6	Элемент улично-дорожной сети – жилой комплекс
	4.13.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - жилой комплекс «Усадьба Царево»
	4.13.8	Тип здания (сооружения) - жилой дом
	4.13.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – <b>3-х этажный 3-секционный 89-квартирный жилой дом №2.11</b>
	4.13.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 30.06.2016 г.
	4.13.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 22.06.2016 года
	4.13.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию №16-33-1649-2016
	4.13.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ
	4.14.1	Вид объекта капитального строительства - жилой дом
	4.14.2	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
	4.14.3	Район субъекта Российской Федерации - Пестречинский муниципальный район
	4.14.4	Вид населенного пункта - сельское поселение
	4.14.5	Наименование населенного пункта - Новое Шигалеево
	4.14.6	Элемент улично-дорожной сети – жилой комплекс

	4.14.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - жилой комплекс «Усадьба Царево»
	4.14.8	Тип здания (сооружения) - жилой дом
	4.14.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – <b>3-х этажный 3-секционный 70-квартирный жилой дом со встроенными помещениями №2.12</b>
	4.14.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 30.06.2016 г.
	4.14.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 24.06.2016 года
	4.14.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию №16-33-1650-2016
	4.14.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ
	4.15.1	Вид объекта капитального строительства - жилой дом
	4.15.2	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
	4.15.3	Район субъекта Российской Федерации - Пестречинский муниципальный район
	4.15.4	Вид населенного пункта - сельское поселение
	4.15.5	Наименование населенного пункта - Новое Шигалеево
	4.15.6	Элемент улично-дорожной сети – жилой комплекс
	4.15.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - жилой комплекс «Усадьба Царево»
	4.15.8	Тип здания (сооружения) - жилой дом
	4.15.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – <b>3-х этажный 3-секционный 70-квартирный жилой дом со встроенными помещениями №2.1</b>
	4.15.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 30.06.2017 г.

	4.15.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.15.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.15.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ
	4.16.1	Вид объекта капитального строительства - жилой дом
	4.16.2	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
	4.16.3	Район субъекта Российской Федерации - Пестречинский муниципальный район
	4.16.4	Вид населенного пункта - сельское поселение
	4.16.5	Наименование населенного пункта - Новое Шигалеево
	4.16.6	Элемент улично-дорожной сети – жилой комплекс
	4.16.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - жилой комплекс «Усадьба Царево»
	4.16.8	Тип здания (сооружения) - жилой дом
	4.16.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – <b>3-х этажный 3-секционный 90-квартирный жилой дом №2.2</b>
	4.16.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 30.06.2017 г.
	4.16.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.16.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.16.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ
	4.17.1	Вид объекта капитального строительства - жилой дом



	4.17.2	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
	4.17.3	Район субъекта Российской Федерации - Пестречинский муниципальный район
	4.17.4	Вид населенного пункта - сельское поселение
	4.17.5	Наименование населенного пункта - Новое Шигалеево
	4.17.6	Элемент улично-дорожной сети – жилой комплекс
	4.17.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - жилой комплекс «Усадьба Царево»
	4.17.8	Тип здания (сооружения) - жилой дом
	4.17.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – <b>3-х этажный 3-секционный 72-квартирный жилой дом №2.3</b>
	4.17.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 30.03.2017 г.
	4.17.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.17.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.17.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ
	4.18.1	Вид объекта капитального строительства - жилой дом
	4.18.2	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
	4.18.3	Район субъекта Российской Федерации - Пестречинский муниципальный район
	4.18.4	Вид населенного пункта - сельское поселение
	4.18.5	Наименование населенного пункта - Новое Шигалеево

	4.18.6	Элемент улично-дорожной сети – жилой комплекс
	4.18.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - жилой комплекс «Усадьба Царево»
	4.18.8	Тип здания (сооружения) - жилой дом
	4.18.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – <b>3-х этажный 3-секционный 90-квартирный жилой дом №2.4</b>
	4.18.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 30.03.2017 г.
	4.18.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.18.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.18.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ
	4.19.1	Вид объекта капитального строительства - жилой дом
	4.19.2	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
	4.19.3	Район субъекта Российской Федерации - Пестречинский муниципальный район
	4.19.4	Вид населенного пункта - сельское поселение
	4.19.5	Наименование населенного пункта - Новое Шигалеево
	4.19.6	Элемент улично-дорожной сети – жилой комплекс
	4.19.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - жилой комплекс «Усадьба Царево»
	4.19.8	Тип здания (сооружения) - жилой дом
	4.19.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – <b>3-х этажный 3-секционный 72-квартирный жилой дом №2.5</b>

	4.19.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 31.03.2017 г.
	4.19.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.19.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.19.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ
	4.20.1	Вид объекта капитального строительства - жилой дом
	4.20.2	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
	4.20.3	Район субъекта Российской Федерации - Пестречинский муниципальный район
	4.20.4	Вид населенного пункта - сельское поселение
	4.20.5	Наименование населенного пункта - Новое Шигалеево
	4.20.6	Элемент улично-дорожной сети – жилой комплекс
	4.20.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - жилой комплекс «Усадьба Царево»
	4.20.8	Тип здания (сооружения) - жилой дом
	4.20.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – <b>3-х этажный 3-секционный 86-квартирный жилой дом со встроенными помещениями №2.6</b>
	4.20.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 28.03.2017 г.
	4.20.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.20.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию №16-33-1817-2017
	4.20.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ



	4.21.1	Вид объекта капитального строительства - жилой дом
	4.21.2	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
	4.21.3	Район субъекта Российской Федерации - Пестречинский муниципальный район
	4.21.4	Вид населенного пункта - сельское поселение
	4.21.5	Наименование населенного пункта - Новое Шигалеево
	4.21.6	Элемент улично-дорожной сети – жилой комплекс
	4.21.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - жилой комплекс «Усадьба Царево»
	4.21.8	Тип здания (сооружения) - жилой дом
	4.21.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – <b>3-х этажный 3-секционный 104-квартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями на первом этаже №3.1</b>
	4.21.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 30.07.2017 г.
	4.21.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.21.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.21.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ
	4.22.1	Вид объекта капитального строительства - жилой дом
	4.22.2	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
	4.22.3	Район субъекта Российской Федерации - Пестречинский муниципальный район
	4.22.4	Вид населенного пункта - сельское поселение

	4.22.5	Наименование населенного пункта - Новое Шигалеево
	4.22.6	Элемент улично-дорожной сети – жилой комплекс
	4.22.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - жилой комплекс «Усадьба Царево»
	4.22.8	Тип здания (сооружения) - жилой дом
	4.22.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – <b>3-х этажный 3-секционный 107-квартирный жилой дом №3.2</b>
	4.22.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 30.07.2017 г.
	4.22.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.22.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.22.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ
	4.23.1	Вид объекта капитального строительства - жилой дом
	4.23.2	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
	4.23.3	Район субъекта Российской Федерации - Пестречинский муниципальный район
	4.23.4	Вид населенного пункта - сельское поселение
	4.23.5	Наименование населенного пункта - Новое Шигалеево
	4.23.6	Элемент улично-дорожной сети – жилой комплекс
	4.23.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - жилой комплекс «Усадьба Царево»
	4.23.8	Тип здания (сооружения) - жилой дом

	4.23.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – <b>3-х этажный 3-секционный 98-квартирный жилой дом №3.3</b>
	4.23.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 31.08.2017 г.
	4.23.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.23.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.23.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ
	4.24.1	Вид объекта капитального строительства - жилой дом
	4.24.2	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
	4.24.3	Район субъекта Российской Федерации - Пестречинский муниципальный район
	4.24.4	Вид населенного пункта - сельское поселение
	4.24.5	Наименование населенного пункта - Новое Шигалеево
	4.24.6	Элемент улично-дорожной сети – жилой комплекс
	4.24.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - жилой комплекс «Усадьба Царево»
	4.24.8	Тип здания (сооружения) - жилой дом
	4.24.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – <b>3-х этажный 3-секционный 98-квартирный жилой дом №3.4</b>
	4.24.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 31.08.2017 г.
	4.24.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.24.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию



	4.24.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ
	4.25.1	Вид объекта капитального строительства - жилой дом
	4.25.2	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
	4.25.3	Район субъекта Российской Федерации - Пестречинский муниципальный район
	4.25.4	Вид населенного пункта - сельское поселение
	4.25.5	Наименование населенного пункта - Новое Шигалеево
	4.25.6	Элемент улично-дорожной сети – жилой комплекс
	4.25.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - жилой комплекс «Усадьба Царево»
	4.25.8	Тип здания (сооружения) - жилой дом
	4.25.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – <b>3-х этажный 3-секционный 98-квартирный жилой дом №3.5</b>
	4.25.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 30.07.2017 г.
	4.25.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.25.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.25.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ
	4.26.1	Вид объекта капитального строительства - жилой дом
	4.26.2	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
	4.26.3	Район субъекта Российской Федерации - Пестречинский муниципальный район

	4.26.4	Вид населенного пункта - сельское поселение
	4.26.5	Наименование населенного пункта - Новое Шигалеево
	4.26.6	Элемент улично-дорожной сети – жилой комплекс
	4.26.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - жилой комплекс «Усадьба Царево»
	4.26.8	Тип здания (сооружения) - жилой дом
	4.26.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – <b>3-х этажный 3-секционный 96-квартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями на первом этаже №3.6</b>
	4.26.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 30.07.2017 г.
	4.26.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.26.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.26.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: АСРО «Содружество строителей Республики Татарстан»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 1655068065
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 2082.01-2015-1659143147-С-014
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 02 декабря 2015 г.



	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: некоммерческое партнерство
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 7722401371
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2016г.
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 35 311 тыс. руб
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 084 101 тыс. руб
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 772 688 тыс.руб
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"		
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика:
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:



7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:
7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:



7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям:
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер



		которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
Информация о проекте строительства		
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Республика Татарстан
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации
	9.2.4	Вид населенного пункта: Сельское поселение



	9.2.5	Наименование населенного пункта: Шигалеевское
	9.2.6	Округ в населенном пункте: —
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: 2.13 (строительный номер)
	9.2.11	Литера: —
	9.2.12	Корпус: —
	9.2.13	Строение: —
	9.2.14	Владение: —
	9.2.15	Блок-секция: —
	9.2.16	Уточнение адреса: Адрес, присвоенный земельному участку -
	9.2.17	Назначение объекта: жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте: 3
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте: 3
	9.2.20	Общая площадь объекта: 4 150,44м².
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: из силикатного кирпича, утеплителя и облицовки силикатным кирпичом
	9.2.22	Материал перекрытий: сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: III категория
Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1. О виде договора, для исполнения	10.1.1	Вид договора:

которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «ПСФ «ВАН»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: —
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: —
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии): —
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1660038010
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Инженерно-производственный центр»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: —
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: —
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии): —
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1659006567
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:



	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: —
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: —
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: —
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: —
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: —
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «Царёво Village» (Жилой комплекс «Усадьба Царёво»)
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: №16-33-2934-2016
	11.1.1.1.	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.10.2016 г.
	11.1.2	Номер разрешения на строительство (дополнительное):
	11.1.2.1	Дата выдачи разрешения на строительство (дополнительное):
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31 марта 2018 г.
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		



12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: договор аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: ТО-36-071-0016
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 30 июля 2004г.
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.08.2004г.
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 26.08.2043г.
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: —
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: —
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: —
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: —
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Исполнительный комитет Муниципального образования
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: Администрация Пестречинского района
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: —
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: —
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): —
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 1655043430
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок : —
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: —
12.3. О кадастровом номере и площади	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 16:33:181622:33



земельного участка	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 35603 кв.м.
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: наличие обеспечено
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): 50
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрено покрытие детских игровых площадок из уплотненной песчано-гравийной смеси, покрытие площадок для отдыха из асфальтобетона, спортивных площадок с резиновым покрытием. Предполагается установка скамеек и урн в зоне площадок для отдыха взрослого населения, оборудования для игр и спорта на детских и спортивных площадках, установка светильников наружного освещения
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): запроектирована на расстоянии 20 м от окон жилых домов и площадок и не более 100 м от дальнего подъезда жилого дома
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение предусмотрено в виде газонов. В местах, свободных от коммуникаций предусмотрены посадки кустарников и деревьев
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На территории выделены машино-места для транспорта МГН, в здании предусмотрены входы с поверхности земли, приспособленные для МГН, наружные лестницы и пандусы имеют поручни с учетом технических требований к опорным стационарным устройствам (в соотв. с СП 59.13330.2012 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения)
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): обеспечивается
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Открытое акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Сетевая компания»



	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1655049111							
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06 сентября 2016г.							
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2016/ПЭС/ТО482/Ц							
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: действительны сроком на 2 года, с возможностью пересмотра							
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 437 240 руб.							
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: телефония, телевидение по технологии IP-TV и радиовещание							
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество							
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «Таттелеком»							
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024							
Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках									
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 117							
	15.1.2	Количество нежилых помещений:							
	15.1.2.1	в том числе машино-мест: 50							
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений: 2							
15.2. Об основных характеристиках жилых помещений									
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м²	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м²	Наименование помещения	Площадь, м²



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Жилой дом №2.13									
1,11,21,31,41,51,61,71,81,91,98,108,2,12,22,32,42,52,62,72,82,92,99,109	жилое	1-3	1, 2, 3, 4	26,98	1	1	11,6	Кухня-столовая	7,96
								Прихожая	3,39
								Санузел	3,4
								Летн. помещение	0,63
3,13,23,33,43,53,63,73,83,93,100,110	жилое	1-3	1, 2, 3, 4	30,8	1	1	12,88	Кухня-столовая	9,17
								Прихожая	4,35
								Санузел	3,4
								Летн. помещение	0,63
4,14,24,34,54,64,74,84,94,101,111	жилое	1-3	1, 2, 3, 4	33,56	1	1	12,45	Кухня-столовая	9,41
								Прихожая	7,33
								Санузел	3,4
								Летн. помещение	0,63
5,15,25,35,45,55,65,75,85,95,102,112	жилое	1-3	1,2,3,4	34,88	1	1	17,18	Кухня-столовая	9,93
								Прихожая	3,74
								Санузел	3,4

								Летн. помещение	0,63
6,16,26,36,46,56,66,76,86,96,103,113	жилое	1-3	1,2,3,4	34,95	1	1	17,36	Кухня-столовая	9,86
								Прихожая	3,7
								Санузел	3,4
								Летн. помещение	0,63
								Летн. помещение	0,63
7,17,27,37,47,57,97,104,114	жилое	1-3	1,2,4	34,89	1	1	17,3	Кухня-столовая	9,86
								Прихожая	3,70
								Санузел	3,4
								Летн. помещение	0,63
8,18,28,38,48,58,105,115	жилое	1-3	1,2,4	34,88	1	1	17,18	Кухня-столовая	9,93
								Прихожая	3,74
								Санузел	3,4
								Летн. помещение	0,63
9,19,29,39,49,59,106,116	жилое	1-3	1,2,4	56,99	2	1	14,12	Кухня-столовая	12,35
						2	14,99	Прихожая	8,87
								Ванная	3,46
								Санузел	2,57
								Летн. помещение	0,63
10,40,70	жилое	1	1,2,3	24,15	1	1	10,06	Кухня-столовая	6,09

								Прихожая	3,70
								Санузел	3,67
								Летн. помещение	0,63
20,30,50,60,80,90,107,117	жилое	2-3	1,2,3,4	36,6	1	1	18,86	Кухня-столовая	9,18
								Прихожая	4,53
								Санузел	3,4
								Летн. помещение	0,63
67	жилое	1	3	39,79	1	1	17,64	Кухня-столовая	11,31
								Прихожая	6,81
								Санузел	3,4
								Летн. помещение	0,63
68	жилое	1	3	36,58	1	1	14,4	Кухня-столовая	10,58
								Прихожая	7,30
								Санузел	3,67
								Летн. помещение	0,63
69	жилое	1	3	34,14	1	1	14,42	Кухня-столовая	12,3
								Прихожая	3,12
								Санузел	3,67
								Летн. помещение	0,63
77,87	жилое	2-3	3	54,66	1	1	19,68	Кухня-столовая	11,31
						2	12,78	Прихожая	6,86
								Санузел	3,4
								Летн. помещение	0,63



15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположен ия	Номер подъезда	Площадь, м <sup>2</sup>	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
1	2	3	4	5	6	7
Жилой дом №2.13						
1	Нежилое	1	4	62,10		
2	Нежилое	1	4	55,05		

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

N п\п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
1	2	3	4	5

Жилой дом №2.13

1				
16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
N п\п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
Жилой дом №2.13				
1	БС-4, подвальный этаж	Водомерный узел Счетчик турбинный с импульсным выходом		водоснабжение
2	БС-2, подвальный этаж	ИТП (индивидуальный тепловой пункт)		теплоснабжение
	БС-2, подвальный этаж	Электрощитовая		электроснабжение
16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации				
N п\п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества	
1	2	3	4	
Жилой дом №2.13				
1	Лестничный марш	нежилое	БС 1-4 этажи 1-3, включая подвальный этаж	
2	Коридоры	нежилое	БС 1-4 этажи 1-3	
Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Первый этап – разработка, согласование и утверждение в установленном порядке проектной документации – 1 квартал 2017 г. – 2 квартал 2017 г. Второй этап – производство строительных работ - 4 квартал 2017 г. – 2 квартал 2018 г. - земляные работы – 0 - фундамент – 0 - кладка стен выше отм. 0 – 0 - внутренние сети – 0 - внутренняя отделка – 0 - кровля – 0	



		- наружная отделка - 0 - благоустройство - 0 Третий этап – предполагаемый срок получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию до 30 июня 2018 г.
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018г.
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.): 207 499 722,02
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 16:33:181622:13
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика: нет
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс
	21.3.2	Субъект Российской Федерации
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации
	21.3.4	Вид населенного пункта
	21.3.5	Наименование населенного пункта
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети
	21.3.8	Тип здания (сооружения)
	21.3.9	Тип помещений
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона
	21.4.2	Адрес электронной почты
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"

Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере



<p>максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>		
<p>22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>	22.1.1	<p>Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика :</p>
	22.1.2	<p>Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц : —</p>
<p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>		
<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p> <p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости,</p>	23.1.1	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м<sup>2</sup>:</p>
	23.1.2	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м<sup>2</sup>:</p>



строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию				
Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"				
24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: — нет		
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры : —		
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: —		
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: —		
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: —		
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: —		
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: —		
	24.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
		1	2	3



договору				
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте: На земельном участке, указанном в п. 12.3.1 настоящей проектной декларации, предусматривается установление сервитута в пользу соответствующих эксплуатирующих организаций, необходимого для прокладки (строительства) и эксплуатации наружных инженерных сетей, о чем необходимо уведомить участников договоров долевого участия.		

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию				
Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию				
N п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений	
1	2	3	4	

Директор ООО «СК «УнистройДом



Хасаншин Р.Р.

Изменение от 05.06.2017 г. в п.1.6 «Информация о финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации главы «Информация о застройщике» Проектная декларация ж/д №2.13 от 25 января 2016 г.

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2017г.
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 14 196,86 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 349 820,42 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 803 948,79 тыс. руб.

Директор  
ООО «Строительная компания «УнистройДом»

Р.Р. Хасаншин







Изменение от 31.07.2017 г. в п.1.6 «Информация о финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации главы «Информация о застройщике» Проектная декларация ж/д №2.13 от 25 января 2016 г.

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2017г.
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 7 965,42 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 305 852,84 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 764 671,16 тыс. руб.

Директор  
ООО «Строительная компания «УнистройДом»

Р.Р. Хасаншин





Изменения от 14.08.2017 г. в проектную декларацию по Объекту: Жилой дом № 2.13, входящий в состав «Жилого комплекса «Усадьба Царево» в Пестречинском муниципальном районе РТ от 25.01.2016 г.

Изложить п.3.1 «Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации» раздела 3 «Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица» главы «Информация о застройщике» в следующей редакции:

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы Управляющая компания «БизнесПрофТрейдинг» Д.У. Закрытым паевым инвестиционным комбинированным фондом «Развитие» под управлением ООО УК «БизнесПрофТрейдинг»
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика 7724812578
	3.1.4	% голосов в органе управления 100

Директор ООО «СК «УнистройДом»

Хасаншин Р.Р.



Изменение от 16 августа 2017 года в Раздел 12.3 «О кадастровом номере и площади земельного участка» в проектную декларацию по объекту: «Жилой дом №2.13 «Жилого комплекса «Усадьба Царево» в Пестречинском районе РТ» от 25 января 2016 года.

Изложить Раздел 11 в следующей редакции:

12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 16:33:181622:13
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 35 603 кв.м.

Директор ООО «СК «УнистройДом»



Хасаншин Р.Р.



Изменение от 31.10.2017 г. в п.1.6 «Информация о финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации главы «Информация о застройщике» Проектная декларация ж/д №2.13 от 25 января 2016 г.

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2017г.
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 8 159,74 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 891 826,05 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 937 915,56 тыс. руб.

Директор  
ООО «Строительная компания «УнистройДом»



Р.Р. Хасаншин

Изменение от «28» декабря 2017г. в проектную декларацию по объекту Жилой дом №2.13 «Жилого комплекса «Усадьба Царево» в Пестречинском муниципальном районе РТ» от «25» января 2016 г.

Изложить п.1.5 «О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика» и п.11.1 «О разрешении на строительство» в следующей редакции:

1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика <4>	1.5.1	Латыпов
	1.5.2	Ринат
	1.5.3	Ильдарович
	1.5.4	Директор
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: №16-33-2934-2016
	11.1.1.1.	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.10.2016 г.
	11.1.1.2.	Срок действия разрешения на строительство: 29.05.2017 г.
	11.1.1.3	Срок действия разрешения на строительство (продленное): 31.12.2017 г.
	11.1.2	Номер разрешения на строительство (дополнительного): №16-33-4092-2017
	11.1.2.1	Дата выдачи разрешения на строительство (дополнительного): 19.10.2017 г.
	11.1.2.2	Срок действия разрешения на строительство (дополнительного): 31.12.2018 г.
	11.1.3	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ

Директор

ООО «СК «УнистройДом»



Латыпов Р.И.



Изменение от 12 января 2018 года в проектную декларацию по объекту: «Жилой дом №2.13 «Жилого комплекса «Усадьба Царево» в Пестречинском районе РТ» от 25.01.2016 г.

Изложить п.4.1 «О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации» в следующей редакции:

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства - жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта - город
	4.1.5	Наименование населенного пункта - Казань
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети - улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - ул. Мамадышский тракт
	4.1.8	Тип здания (сооружения) - жилой дом
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение - <b>10-ти этажный 15-секционный 529-квартирный жилой дом №1 со встроенными помещениями на 1-ом этаже и пристроенной автостоянкой на 258 м/мест по улице Мамадышский тракт в Советском районе г. Казани</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 30.12.2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 02.02.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию №16-RU16301000-5-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Исполнительный комитет муниципального образования города Казани

	4.2.1	Вид объекта капитального строительства - жилой дом
	4.2.2	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
	4.2.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.2.4	Вид населенного пункта - город
	4.2.5	Наименование населенного пункта - Казань
	4.2.6	Элемент улично-дорожной сети - улица
	4.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - ул. Мамадышский тракт
	4.2.8	Тип здания (сооружения) - жилой дом
	4.2.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение - <b>10-ти этажный 13-секционный 468-квартирный жилой дом №2 со встроенными помещениями на 1-ом этаже по улице Мамадышский тракт в Советском районе г. Казани</b>
	4.2.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 30.12.2016 г.
	4.2.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 13.01.2017 года
	4.2.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию №16-RU16301000-2-2017
	4.2.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Исполнительный комитет муниципального образования города Казани
	4.3.1	Вид объекта капитального строительства - жилой дом
	4.3.2	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
	4.3.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.3.4	Вид населенного пункта - город



	4.3.5	Наименование населенного пункта - Казань
	4.3.6	Элемент улично-дорожной сети - улица
	4.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - ул. Мамадышский тракт
	4.3.8	Тип здания (сооружения) - жилой дом
	4.3.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение - <b>10-ти этажный 13-секционный 511-квартирный жилой дом №3 по улице Мамадышский тракт в Советском районе г. Казани</b>
	4.3.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 30.12.2017 г.
	4.3.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.09.2017 г.
	4.3.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №16-RU16301000-179-2017
	4.3.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Исполнительный комитет муниципального образования города Казани
	4.4.1	Вид объекта капитального строительства - жилой дом
	4.4.2	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
	4.4.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.4.4	Вид населенного пункта - город
	4.4.5	Наименование населенного пункта - Казань
	4.4.6	Элемент улично-дорожной сети - улица
	4.4.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - ул. Мамадышский тракт
	4.4.8	Тип здания (сооружения) - жилой дом

	4.4.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение - <b>•19-ти этажный 198-квартирный жилой дом №5 со встроенными нежилыми помещениями на 1-ом этаже по улице Мамадышский тракт в Советском районе г. Казани</b>
	4.4.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 31.08.2016 г.
	4.4.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 22.09.2016 года
	4.4.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию №16-RU16301000-153-2016
	4.4.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Исполнительный комитет муниципального образования города Казани
	4.5.1	Вид объекта капитального строительства - жилой дом
	4.5.2	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
	4.5.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.5.4	Вид населенного пункта - город
	4.5.5	Наименование населенного пункта - Казань
	4.5.6	Элемент улично-дорожной сети - улица
	4.5.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - ул. Мамадышский тракт
	4.5.8	Тип здания (сооружения) - жилой дом
	4.5.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение - <b>19-ти этажный 288-квартирный жилой дом №6 со встроенными нежилыми помещениями на 1-ом этаже по улице Мамадышский тракт в Советском районе г. Казани</b>
	4.5.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 30.06.2018 г.
	4.5.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию



	4.5.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.5.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию –
	4.6.1	Вид объекта капитального строительства - жилой дом
	4.6.2	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
	4.6.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.6.4	Вид населенного пункта - город
	4.6.5	Наименование населенного пункта - Казань
	4.6.6	Элемент улично-дорожной сети - улица
	4.6.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - ул. Мамадышский тракт
	4.6.8	Тип здания (сооружения) - жилой дом
	4.6.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение - <b>10-ти этажный 564-квартирный жилой дом №9 со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой по улице Мамадышский тракт в Советском районе г. Казани</b>
	4.6.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 30.07.2018 г.
	4.6.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.6.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.6.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.7.1	Вид объекта капитального строительства - жилой дом
	4.7.2	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан

	4.7.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.7.4	Вид населенного пункта - город
	4.7.5	Наименование населенного пункта - Казань
	4.7.6	Элемент улично-дорожной сети - улица
	4.7.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - ул. Даурская – Аделя Кутуя
	4.7.8	Тип здания (сооружения) - жилой дом
	4.7.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – <b>Жилой дом №3, входящий в состав «Жилого комплекса по улице Даурская-А.Кутуя в Советском районе г. Казани»</b>
	4.7.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 30.12.2016 г.
	4.7.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 26.12.2016 года
	4.7.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию №16-RU16301000-226-2016
	4.7.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Исполнительный комитет муниципального образования города Казани
	4.8.1	Вид объекта капитального строительства - жилой дом
	4.8.2	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
	4.8.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.8.4	Вид населенного пункта - город
	4.8.5	Наименование населенного пункта - Казань
	4.8.6	Элемент улично-дорожной сети - улица



	4.8.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - ул. Даурская – Аделя Кутуя
	4.8.8	Тип здания (сооружения) - жилой дом
	4.8.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – <b>Жилой дом №4, входящий в состав «Жилого комплекса по улице Даурская-А.Кутуя в Советском районе г. Казани»</b>
	4.8.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 31.01.2017 г.
	4.8.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 30.12.2016 года
	4.8.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию №16-RU16301000-240-2016
	4.8.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Исполнительный комитет муниципального образования города Казани
	4.9.1	Вид объекта капитального строительства - жилой дом
	4.9.2	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
	4.9.3	Район субъекта Российской Федерации - Пестречинский муниципальный район
	4.9.4	Вид населенного пункта - сельское поселение
	4.9.5	Наименование населенного пункта - Новое Шигалеево
	4.9.6	Элемент улично-дорожной сети – жилой комплекс
	4.9.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - жилой комплекс «Усадьба Царево»
	4.9.8	Тип здания (сооружения) - жилой дом
	4.9.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – <b>3-х этажный 3-секционный 87-квартирный жилой дом со встроенными помещениями №2.7</b>
	4.9.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 30.06.2016 г.

	4.9.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 22.06.2016 года
	4.9.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию №16-33-1645-2016
	4.9.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ
	4.10.1	Вид объекта капитального строительства - жилой дом
	4.10.2	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
	4.10.3	Район субъекта Российской Федерации - Пестречинский муниципальный район
	4.10.4	Вид населенного пункта - сельское поселение
	4.10.5	Наименование населенного пункта - Новое Шигалеево
	4.10.6	Элемент улично-дорожной сети – жилой комплекс
	4.10.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - жилой комплекс «Усадьба Царево»
	4.10.8	Тип здания (сооружения) - жилой дом
	4.10.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – <b>3-х этажный 3-секционный 72-квартирный жилой дом №2.8</b>
	4.10.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 30.06.2016 г.
	4.10.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 22.06.2016 года
	4.10.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию №16-33-1646-2016
	4.10.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ
	4.11.1	Вид объекта капитального строительства - жилой дом



	4.11.2	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
	4.11.3	Район субъекта Российской Федерации - Пестречинский муниципальный район
	4.11.4	Вид населенного пункта - сельское поселение
	4.11.5	Наименование населенного пункта - Новое Шигалеево
	4.11.6	Элемент улично-дорожной сети – жилой комплекс
	4.11.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - жилой комплекс «Усадьба Царево»
	4.11.8	Тип здания (сооружения) - жилой дом
	4.11.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – <b>3-х этажный 3-секционный 89-квартирный жилой дом со встроенными помещениями №2.9</b>
	4.11.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 30.06.2016 г.
	4.11.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 22.06.2016 года
	4.11.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию №16-33-1647-2016
	4.11.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ
	4.12.1	Вид объекта капитального строительства - жилой дом
	4.12.2	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
	4.12.3	Район субъекта Российской Федерации - Пестречинский муниципальный район
	4.12.4	Вид населенного пункта - сельское поселение
	4.12.5	Наименование населенного пункта - Новое Шигалеево

	4.12.6	Элемент улично-дорожной сети – жилой комплекс
	4.12.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - жилой комплекс «Усадьба Царево»
	4.12.8	Тип здания (сооружения) - жилой дом
	4.12.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – <b>3-х этажный 3-секционный 89-квартирный жилой дом №2.10</b>
	4.12.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 30.06.2016 г.
	4.12.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 22.06.2016 года
	4.12.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию №16-33-1648-2016
	4.12.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ
	4.13.1	Вид объекта капитального строительства - жилой дом
	4.13.2	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
	4.13.3	Район субъекта Российской Федерации - Пестречинский муниципальный район
	4.13.4	Вид населенного пункта - сельское поселение
	4.13.5	Наименование населенного пункта - Новое Шигалеево
	4.13.6	Элемент улично-дорожной сети – жилой комплекс
	4.13.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - жилой комплекс «Усадьба Царево»
	4.13.8	Тип здания (сооружения) - жилой дом
	4.13.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – <b>3-х этажный 3-секционный 89-квартирный жилой дом №2.11</b>



	4.13.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 30.06.2016 г.
	4.13.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 22.06.2016 года
	4.13.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию №16-33-1649-2016
	4.13.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ
	4.14.1	Вид объекта капитального строительства - жилой дом
	4.14.2	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
	4.14.3	Район субъекта Российской Федерации - Пестречинский муниципальный район
	4.14.4	Вид населенного пункта - сельское поселение
	4.14.5	Наименование населенного пункта - Новое Шигалеево
	4.14.6	Элемент улично-дорожной сети – жилой комплекс
	4.14.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - жилой комплекс «Усадьба Царево»
	4.14.8	Тип здания (сооружения) - жилой дом
	4.14.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – <b>3-х этажный 3-секционный 70-квартирный жилой дом со встроенными помещениями №2.12</b>
	4.14.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 30.06.2016 г.
	4.14.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 24.06.2016 года
	4.14.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию №16-33-1650-2016
	4.14.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ

	4.15.1	Вид объекта капитального строительства - жилой дом
	4.15.2	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
	4.15.3	Район субъекта Российской Федерации - Пестречинский муниципальный район
	4.15.4	Вид населенного пункта - сельское поселение
	4.15.5	Наименование населенного пункта - Новое Шигалеево
	4.15.6	Элемент улично-дорожной сети – жилой комплекс
	4.15.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - жилой комплекс «Усадьба Царево»
	4.15.8	Тип здания (сооружения) - жилой дом
	4.15.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – <b>3-х этажный 3-секционный 70-квартирный жилой дом со встроенными помещениями №2.1</b>
	4.15.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 30.06.2017 г.
	4.15.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 09.06.2017 г.
	4.15.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №16-33-1874-2017
	4.15.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ
	4.16.1	Вид объекта капитального строительства - жилой дом
	4.16.2	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
	4.16.3	Район субъекта Российской Федерации - Пестречинский муниципальный район
	4.16.4	Вид населенного пункта - сельское поселение



	4.16.5	Наименование населенного пункта - Новое Шигалеево
	4.16.6	Элемент улично-дорожной сети – жилой комплекс
	4.16.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - жилой комплекс «Усадьба Царево»
	4.16.8	Тип здания (сооружения) - жилой дом
	4.16.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – <b>3-х этажный 3-секционный 90-квартирный жилой дом №2.2</b>
	4.16.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 30.06.2017 г.
	4.16.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 02.06.2017 г.
	4.16.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №16-33-1869-2017
	4.16.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ
	4.17.1	Вид объекта капитального строительства - жилой дом
	4.17.2	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
	4.17.3	Район субъекта Российской Федерации - Пестречинский муниципальный район
	4.17.4	Вид населенного пункта - сельское поселение
	4.17.5	Наименование населенного пункта - Новое Шигалеево
	4.17.6	Элемент улично-дорожной сети – жилой комплекс
	4.17.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - жилой комплекс «Усадьба Царево»
	4.17.8	Тип здания (сооружения) - жилой дом

	4.17.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – <b>3-х этажный 3-секционный 72-квартирный жилой дом №2.3</b>
	4.17.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 30.03.2017 г.
	4.17.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 15.05.2017 г.
	4.17.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №16-33-1851-2017
	4.17.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ
	4.18.1	Вид объекта капитального строительства - жилой дом
	4.18.2	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
	4.18.3	Район субъекта Российской Федерации - Пестречинский муниципальный район
	4.18.4	Вид населенного пункта - сельское поселение
	4.18.5	Наименование населенного пункта - Новое Шигалеево
	4.18.6	Элемент улично-дорожной сети – жилой комплекс
	4.18.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - жилой комплекс «Усадьба Царево»
	4.18.8	Тип здания (сооружения) - жилой дом
	4.18.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – <b>3-х этажный 3-секционный 90-квартирный жилой дом №2.4</b>
	4.18.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 30.03.2017 г.
	4.18.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 03.05.2017 г.
	4.18.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №16-33-1843-2017



	4.18.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ
	4.19.1	Вид объекта капитального строительства - жилой дом
	4.19.2	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
	4.19.3	Район субъекта Российской Федерации - Пестречинский муниципальный район
	4.19.4	Вид населенного пункта - сельское поселение
	4.19.5	Наименование населенного пункта - Новое Шигалеево
	4.19.6	Элемент улично-дорожной сети – жилой комплекс
	4.19.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - жилой комплекс «Усадьба Царево»
	4.19.8	Тип здания (сооружения) - жилой дом
	4.19.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – <b>3-х этажный 3-секционный 72-квартирный жилой дом №2.5</b>
	4.19.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 31.03.2017 г.
	4.19.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.05.2017 г.
	4.19.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №16-33-1865-2017
	4.19.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ
	4.20.1	Вид объекта капитального строительства - жилой дом
	4.20.2	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
	4.20.3	Район субъекта Российской Федерации - Пестречинский муниципальный район

	4.20.4	Вид населенного пункта - сельское поселение
	4.20.5	Наименование населенного пункта - Новое Шигалеево
	4.20.6	Элемент улично-дорожной сети – жилой комплекс
	4.20.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - жилой комплекс «Усадьба Царево»
	4.20.8	Тип здания (сооружения) - жилой дом
	4.20.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – <b>3-х этажный 3-секционный 86-квартирный жилой дом со встроенными помещениями №2.6</b>
	4.20.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 28.03.2017 г.
	4.20.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.03.2017 г.
	4.20.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию №16-33-1817-2017
	4.20.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ
	4.21.1	Вид объекта капитального строительства - жилой дом
	4.21.2	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
	4.21.3	Район субъекта Российской Федерации - Пестречинский муниципальный район
	4.21.4	Вид населенного пункта - сельское поселение
	4.21.5	Наименование населенного пункта - Новое Шигалеево
	4.21.6	Элемент улично-дорожной сети – жилой комплекс
	4.21.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - жилой комплекс «Усадьба Царево»



	4.21.8	Тип здания (сооружения) - жилой дом
	4.21.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – <b>3-х этажный 3-секционный 104-квартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями на первом этаже №3.1</b>
	4.21.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 30.07.2017 г.
	4.21.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 31.07.2017 г.
	4.21.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №16-33-1912-2017
	4.21.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ
	4.22.1	Вид объекта капитального строительства - жилой дом
	4.22.2	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
	4.22.3	Район субъекта Российской Федерации - Пестречинский муниципальный район
	4.22.4	Вид населенного пункта - сельское поселение
	4.22.5	Наименование населенного пункта - Новое Шигалеево
	4.22.6	Элемент улично-дорожной сети – жилой комплекс
	4.22.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - жилой комплекс «Усадьба Царево»
	4.22.8	Тип здания (сооружения) - жилой дом
	4.22.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – <b>3-х этажный 3-секционный 107-квартирный жилой дом №3.2</b>
	4.22.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 30.07.2017 г.
	4.22.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 20.10.2017 г.

	4.22.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №16-33-1988-2017
	4.22.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ
	4.23.1	Вид объекта капитального строительства - жилой дом
	4.23.2	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
	4.23.3	Район субъекта Российской Федерации - Пестречинский муниципальный район
	4.23.4	Вид населенного пункта - сельское поселение
	4.23.5	Наименование населенного пункта - Новое Шигалеево
	4.23.6	Элемент улично-дорожной сети – жилой комплекс
	4.23.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - жилой комплекс «Усадьба Царево»
	4.23.8	Тип здания (сооружения) - жилой дом
	4.23.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – <b>3-х этажный 3-секционный 98-квартирный жилой дом №3.3</b>
	4.23.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 31.08.2017 г.
	4.23.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 31.07.2017 г.
	4.23.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №16-33-1914-2017
	4.23.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ
	4.24.1	Вид объекта капитального строительства - жилой дом
	4.24.2	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан



	4.24.3	Район субъекта Российской Федерации - Пестречинский муниципальный район
	4.24.4	Вид населенного пункта - сельское поселение
	4.24.5	Наименование населенного пункта - Новое Шигалеево
	4.24.6	Элемент улично-дорожной сети – жилой комплекс
	4.24.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - жилой комплекс «Усадьба Царево»
	4.24.8	Тип здания (сооружения) - жилой дом
	4.24.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – <b>3-х этажный 3-секционный 98-квартирный жилой дом №3.4</b>
	4.24.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 31.08.2017 г.
	4.24.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 20.10.2017 г.
	4.24.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №16-33-1989-2017
	4.24.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ
	4.25.1	Вид объекта капитального строительства - жилой дом
	4.25.2	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
	4.25.3	Район субъекта Российской Федерации - Пестречинский муниципальный район
	4.25.4	Вид населенного пункта - сельское поселение
	4.25.5	Наименование населенного пункта - Новое Шигалеево
	4.25.6	Элемент улично-дорожной сети – жилой комплекс

	4.25.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - жилой комплекс «Усадьба Царево»
	4.25.8	Тип здания (сооружения) - жилой дом
	4.25.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – <b>3-х этажный 3-секционный 98-квартирный жилой дом №3.5</b>
	4.25.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 30.07.2017 г.
	4.25.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 31.07.2017 г.
	4.25.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №16-33-1916-2017
	4.25.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ
	4.26.1	Вид объекта капитального строительства - жилой дом
	4.26.2	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
	4.26.3	Район субъекта Российской Федерации - Пестречинский муниципальный район
	4.26.4	Вид населенного пункта - сельское поселение
	4.26.5	Наименование населенного пункта - Новое Шигалеево
	4.26.6	Элемент улично-дорожной сети – жилой комплекс
	4.26.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - жилой комплекс «Усадьба Царево»
	4.26.8	Тип здания (сооружения) - жилой дом
	4.26.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – <b>3-х этажный 3-секционный 96-квартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями на первом этаже №3.6</b>
	4.26.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 30.07.2017 г.



	4.26.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 31.07.2017 г.
	4.26.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №16-33-1917-2017
	4.26.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ
	4.27.1	Вид объекта капитального строительства - жилой дом
	4.27.2	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
	4.27.3	Район субъекта Российской Федерации - Пестречинский муниципальный район
	4.27.4	Вид населенного пункта - сельское поселение
	4.27.5	Наименование населенного пункта - Новое Шигалеево
	4.27.6	Элемент улично-дорожной сети – жилой комплекс
	4.27.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - жилой комплекс «Усадьба Царево»
	4.27.8	Тип здания (сооружения) - жилой дом
	4.27.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – <b>3-х этажный 4-секционный 96-квартирный жилой дом №2.14</b>
	4.27.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 30.06.2018 г.
	4.27.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.27.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.27.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию –
	4.28.1	Вид объекта капитального строительства - жилой дом

4.28.2	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
4.28.3	Район субъекта Российской Федерации - Пестречинский муниципальный район
4.28.4	Вид населенного пункта - сельское поселение
4.28.5	Наименование населенного пункта - Новое Шигалеево
4.28.6	Элемент улично-дорожной сети – жилой комплекс
4.28.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - жилой комплекс «Усадьба Царево»
4.28.8	Тип здания (сооружения) - жилой дом
4.28.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – <b>3-х этажный 4-секционный 120-квартирный жилой дом №2.15</b>
4.28.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 31.12.2017 г.
4.28.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.12.2017 г.
4.28.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №1633-2046-2017
4.28.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ
4.29.1	Вид объекта капитального строительства - жилой дом
4.29.2	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
4.29.3	Район субъекта Российской Федерации - Пестречинский муниципальный район
4.29.4	Вид населенного пункта - сельское поселение
4.29.5	Наименование населенного пункта - Новое Шигалеево



4.29.6	Элемент улично-дорожной сети – жилой комплекс
4.29.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - жилой комплекс «Усадьба Царево»
4.29.8	Тип здания (сооружения) - жилой дом
4.29.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – <b>3-х этажный 4-секционный 120-квартирный жилой дом №2.16</b>
4.29.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 31.12.2017 г.
4.29.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.12.2017 г.
4.29.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №1633-2047-2017
4.29.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ
4.30.1	Вид объекта капитального строительства - жилой дом
4.30.2	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
4.30.3	Район субъекта Российской Федерации - Пестречинский муниципальный район
4.30.4	Вид населенного пункта - сельское поселение
4.30.5	Наименование населенного пункта - Новое Шигалеево
4.30.6	Элемент улично-дорожной сети – жилой комплекс
4.30.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - жилой комплекс «Усадьба Царево»
4.30.8	Тип здания (сооружения) - жилой дом
4.30.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – <b>3-х этажный 4-секционный 120-квартирный жилой дом №2.17</b>

4.30.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 30.05.2018 г.
4.30.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
4.30.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
4.30.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию –
4.31.1	Вид объекта капитального строительства - жилой дом
4.31.2	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
4.31.3	Район субъекта Российской Федерации - Пестречинский муниципальный район
4.31.4	Вид населенного пункта - сельское поселение
4.31.5	Наименование населенного пункта - Новое Шигалеево
4.31.6	Элемент улично-дорожной сети – жилой комплекс
4.31.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - жилой комплекс «Усадьба Царево»
4.31.8	Тип здания (сооружения) - жилой дом
4.31.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – <b>3-х этажный 4-секционный 94-квартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями на первом этаже №2.18</b>
4.31.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 31.12.2017 г.
4.31.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.12.2017 г.
4.31.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №1633-2048-2017
4.31.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ



4.32.1	Вид объекта капитального строительства - жилой дом
4.32.2	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
4.32.3	Район субъекта Российской Федерации - Пестречинский муниципальный район
4.32.4	Вид населенного пункта - сельское поселение
4.32.5	Наименование населенного пункта - Новое Шигалеево
4.32.6	Элемент улично-дорожной сети – жилой комплекс
4.32.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - жилой комплекс «Усадьба Царево»
4.32.8	Тип здания (сооружения) - жилой дом
4.32.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – <b>3-х этажный 4-секционный 93-квартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями на первом этаже №3.13</b>
4.32.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 30.09.2018 г.
4.32.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
4.32.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
4.32.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию –
4.33.1	Вид объекта капитального строительства - жилой дом
4.33.2	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
4.33.3	Район субъекта Российской Федерации - Пестречинский муниципальный район
4.33.4	Вид населенного пункта - сельское поселение

4.33.5	Наименование населенного пункта - Новое Шигалеево
4.33.6	Элемент улично-дорожной сети – жилой комплекс
4.33.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - жилой комплекс «Усадьба Царево»
4.33.8	Тип здания (сооружения) - жилой дом
4.33.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – <b>3-х этажный 4-секционный 107-квартирный жилой дом №3.14</b>
4.33.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 30.09.2018 г.
4.33.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
4.33.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
4.33.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию –
4.34.1	Вид объекта капитального строительства - жилой дом
4.34.2	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
4.34.3	Район субъекта Российской Федерации - Пестречинский муниципальный район
4.34.4	Вид населенного пункта - сельское поселение
4.34.5	Наименование населенного пункта - Новое Шигалеево
4.34.6	Элемент улично-дорожной сети – жилой комплекс
4.34.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - жилой комплекс «Усадьба Царево»
4.34.8	Тип здания (сооружения) - жилой дом



4.34.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – <b>3-х этажный 4-секционный 107-квартирный жилой дом №3.15</b>
4.34.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 30.09.2018 г.
4.34.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
4.34.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
4.34.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию –
4.35.1	Вид объекта капитального строительства - жилой дом
4.35.2	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
4.35.3	Район субъекта Российской Федерации - Пестречинский муниципальный район
4.35.4	Вид населенного пункта - сельское поселение
4.35.5	Наименование населенного пункта - Новое Шигалеево
4.35.6	Элемент улично-дорожной сети – жилой комплекс
4.35.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - жилой комплекс «Усадьба Царево»
4.35.8	Тип здания (сооружения) - жилой дом
4.35.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – <b>3-х этажный 4-секционный 107-квартирный жилой дом №3.16</b>
4.35.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 30.09.2018 г.
4.35.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
4.35.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

	4.35.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию –
	4.36.1	Вид объекта капитального строительства - жилой дом
	4.36.2	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
	4.36.3	Район субъекта Российской Федерации - Пестречинский муниципальный район
	4.36.4	Вид населенного пункта - сельское поселение
	4.36.5	Наименование населенного пункта - Новое Шигалеево
	4.36.6	Элемент улично-дорожной сети – жилой комплекс
	4.36.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - жилой комплекс «Усадьба Царево»
	4.36.8	Тип здания (сооружения) - жилой дом
	4.36.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – <b>3-х этажный 4-секционный 107-квартирный жилой дом №3.17</b>
	4.36.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 30.09.2018 г.
	4.36.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.36.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.36.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию –
	4.37.1	Вид объекта капитального строительства - жилой дом
	4.37.2	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
	4.37.3	Район субъекта Российской Федерации - Пестречинский муниципальный район



4.37.4	Вид населенного пункта - сельское поселение
4.37.5	Наименование населенного пункта - Новое Шигалеево
4.37.6	Элемент улично-дорожной сети – жилой комплекс
4.37.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - жилой комплекс «Усадьба Царево»
4.37.8	Тип здания (сооружения) - жилой дом
4.37.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – <b>3-х этажный 4-секционный 93-квартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями на первом этаже №3.18</b>
4.37.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 30.09.2018 г.
4.37.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
4.37.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
4.37.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ

Директор ООО «СК «УнистройДом



Латыпов Р.И.