

## ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ ж/д 3.17

г. Казань

«27» октября 2016 г.

### 1. Информация о застройщике

#### **«1. 1. Фирменное наименование (наименование) застройщика:**

Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания «УнистройДом».

Сокращенное фирменное наименование застройщика: ООО «СК «УнистройДом».

#### **1.1.1. Место нахождения:**

Место нахождения застройщика: 420137, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Гаврилова, д.1, пом. 50

Почтовый адрес для корреспонденции: 420137, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Гаврилова, д.1, пом. 50

#### **Режим работы:**

Режим работы застройщика: с 8.00 до 17.00 по будням. Обед с 12.00 до 13.00. Суббота, воскресенье – выходной.

#### **1.1.2. Офис продаж находится по адресам:**

- 420073, г. Казань, ул. Гвардейская, д. 16 «В».

Режим работы офиса продаж: с 8.00 до 20.00 по будням без перерыва на обед. Суббота – с 9.00 до 14.00 без перерыва на обед, воскресенье – выходной;

- 420133, г. Казань, ул. Гаврилова, д. 1, офис 24, бизнес центр «Сфера»,

Режим работы офиса продаж: с 8.00 до 20.00 по будням без перерыва на обед. Суббота – с 9.00 до 14.00 без перерыва на обед, воскресенье – выходной.

- 420073, г. Казань, ул. Октябрьский городок, 1/24.

Режим работы офиса продаж: с 9.00 до 19.00 по будням без перерыва на обед. Суббота – с 9.00 до 14.00 без перерыва на обед, воскресенье – выходной.

- РТ, г. Казань, ЖК «Весна», дом.5

Режим работы офиса продаж: с 10.00 до 19.00 по будням без перерыва на обед. Суббота – с 9.00 до 14.00 без перерыва на обед, воскресенье – выходной.

Занимается продажами по агентскому договору №У-1 от 11 августа 2015 г. ООО «СтройРиэлт».

*С документами, составляющими информацию о застройщике и проекте строительства можно ознакомиться в офисе продаж ООО «СтройРиэлт».*

#### **1.2. Информация о государственной регистрации застройщика:**

Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания «УнистройДом» зарегистрировано Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы №18 по Республике Татарстан 26 февраля 2014 года за основным государственным регистрационным номером (ОГРН) 1141690014234. Свидетельство серии 16 № 006915373.

##### **2.1. Сведения о постановке на налоговый учет:**

ИНН 1659143147, свидетельство: серия 16 № 007188512 выдано Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы №5 по Республике Татарстан 26 января 2015 г.

Дата постановки на учет: 26.01.2015 г.

#### **1.3. Информация об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают 5% и более голосов:**

Участником ООО «СК «УнистройДом» является Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Компания «БизнесПрофТрейдинг» Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «Развитие» (ОГРН 1117746924569, ИНН



7724812578), владелец доли 100% уставного капитала номинальной стоимостью 400 000 000 рублей (100 голосов).

**1.4. Информация о проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик, предшествующих опубликованию проектной декларации:**

- 10-ти этажный 15-секционный 529-квартирный жилой дом №1 со встроенными помещениями на 1-ом этаже и пристроенной автостоянкой на 258 м/мест по улице Мамадышский тракт в Советском районе г. Казани. Предполагаемый срок получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию до 30.12.2016 г.
- 10-ти этажный 13-секционный 468-квартирный жилой дом №2 со встроенными помещениями на 1-ом этаже по улице Мамадышский тракт в Советском районе г. Казани. Предполагаемый срок получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию до 30.12.2016 г.
- 10-ти этажный 13-секционный 511-квартирный жилой дом №3 по улице Мамадышский тракт в Советском районе г. Казани. Предполагаемый срок получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию до 30.12.2017 г.
- Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение, с.Новое Шигалеево жилой комплекс «Усадьба Царево» - 3-х этажный 4-секционный 98-квартирный жилой дом №3.3. Предполагаемый срок получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию – 31 августа 2017г.
- Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение, с.Новое Шигалеево жилой комплекс «Усадьба Царево» - 3-х этажный 4-секционный 99-квартирный жилой дом №3.4. Предполагаемый срок получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию – 31 августа 2017г.
- 19-ти этажный 198-квартирный жилой дом №5 со встроенными нежилыми помещениями на 1-ом этаже по улице Мамадышский тракт в Советском районе г. Казани. Предполагаемый срок получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию до 31.08.2016 г. Срок получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию – 22.09.2016 года.
- Жилой дом №3, входящий в состав «Жилого комплекса по улице Даурская-А.Кутуя в Советском районе г. Казани». Предполагаемый срок получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию – 31 декабря 2016г.
- Жилой дом №4, входящий в состав «Жилого комплекса по улице Даурская-А.Кутуя в Советском районе г. Казани». Предполагаемый срок получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию – 31 января 2017г.
- Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение, с.Новое Шигалеево жилой комплекс «Усадьба Царево» - 3-х этажный 3-секционный 87-квартирный жилой дом со встроенными помещениями №2.7. Предполагаемый срок получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию – 30 июня 2016г. Срок получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию – 22.06.2016 года.
- Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение, с.Новое Шигалеево жилой комплекс «Усадьба Царево» - 3-х этажный 3-секционный 72-квартирный жилой дом №2.8. Предполагаемый срок получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию – 30 июня 2016г. Срок получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию – 22.06.2016 года.
- Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение, с.Новое Шигалеево жилой комплекс «Усадьба Царево» - 3-х этажный 3-секционный 89-квартирный жилой дом №2.9. Предполагаемый срок получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию – 30 июня 2016г. Срок получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию – 22.06.2016 года.



- [illegible]



- Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение, с.Новое Шигалеево жилой комплекс «Усадьба Царево» - 3-х этажный 4-секционный 120-квартирный жилой дом №2.16 Предполагаемый срок получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию – 30 октября 2017г.
- Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение, с.Новое Шигалеево жилой комплекс «Усадьба Царево» - 3-х этажный 4-секционный 120-квартирный жилой дом №2.17 Предполагаемый срок получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию – 30 октября 2017г.
- Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение, с.Новое Шигалеево жилой комплекс «Усадьба Царево» - 3-х этажный 4-секционный 94-квартирный жилой дом №2.18 Предполагаемый срок получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию – 30 октября 2017г.

#### **1.5. Информация о виде лицензируемой деятельности застройщика:**

- Деятельность застройщика лицензированию не подлежит.

#### **1.6. Информация о финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности:**

Данные на 30.09.2016 г.:

- |                                      |                      |
|--------------------------------------|----------------------|
| - Финансовый результат (прибыль):    | 676 тыс. рублей.     |
| - Размер кредиторской задолженности: | 640 264 тыс. рублей. |
| - Размер дебиторской задолженности:  | 479 681 тыс. рублей. |

### **2.Информация о проекте строительства**

#### **2.1. Цель проекта строительства:**

Проектирование и строительство 3-х этажного 4-х секционного 96-квартирного жилого дома №3.17.

#### **2.2.Этапы и сроки реализации проекта строительства:**

Первый этап – разработка, согласование и утверждение в установленном порядке проектной документации – 3 квартал 2016 г. – 4 квартал 2016 г.

Второй этап – производство строительных работ - 3 квартал 2017 г. – 3 квартал 2018 г.

Третий этап – предполагаемый срок получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию до 30 июля 2018 г.

Начало строительства: 3 квартал 2017 г.

Окончание строительства: 3 квартал 2018 г.

#### **2.3. Информация о разрешении на строительство:**

Разрешение на строительство №16-33-2932-2016 выдано Исполнительным комитетом Пестречинского муниципального района РТ 26.10.2016 г.

#### **2.4. Информация о правах застройщика на земельный участок, в т.ч. о реквизитах правоустанавливающего документа:**

2.4.1. Земельный участок, общей площадью 34 630 кв.м, с кадастровым номером 16:33:181622:10, принадлежит Обществу с ограниченной ответственностью «Строительная компания «УнистройДом» на праве аренды, на основании следующих правоустанавливающих документов:

а) Договор аренды земельного участка № ТО-36-071-0016 от 30 июля 2004 года, зарегистрированный ГРП при МЮ РТ Пестречинского района 26.08.2004 г. за регистрационным номером № 16:33/3/2004-857.2;



- б) Договор уступки права аренды от 22 января 2007 года, зарегистрированный Управлением Федеральной регистрационной службой по Республике Татарстан 15.05.2007 г. за регистрационным номером № 16-16-21-003/2007-079;
- в) Дополнительное соглашение №ТО-33-0010 от 06 октября 2008 года к договору аренды земельного участка №ТО-36-071-0016 от 30 июля 2004 года, зарегистрированное Управлением Федеральной регистрационной службой по Республике Татарстан 16.11.2008 г. за регистрационным номером № 16-16-21/012/2008-104;
- г) Дополнительное соглашение №26 от 24 февраля 2009 года к договору уступки прав аренды земельного участка №ТО-36-071-0016 от 30.07.2004 г. и дополнительному соглашению №ТО-33-0010 от 06.10.2008 года, зарегистрированное Управлением Федеральной регистрационной службой по Республике Татарстан 05.06.2009 г. за регистрационным номером № 16-16-21/006/2009-576;
- д) Дополнительное соглашение от 14 февраля 2011 года к договору уступки права аренды земельного участка № ТО-36-071-0016 от 30.07.2004г. и дополнительному соглашению № ТО-033-0010 от 06.10.2008 г.;
- е) Договор №135 от 13 мая 2013 года о передаче прав и обязанностей по договору аренды земельного участка №ТО-36-071-0016 от 30.07.2004 г., зарегистрированный Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии 01.08.2013 г. за регистрационным номером № 16-16-36/015/2013-407;
- ж) Договор о передаче прав и обязанностей от 22 мая 2014 года по договору аренды земельного участка №ТО-36-071-0016 от 30.07.2004 г., зарегистрированный Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии 22.07.2014 г. за регистрационным номером № 16-16-83/012/2014-283;
- з) Дополнительное соглашение к договору о передаче прав и обязанностей от 06 февраля 2015 г. по договору аренды земельного участка № ТО-36-071-0016 от 30 июля 2004 г., зарегистрированное Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии 03.04.2015 г. за регистрационным номером № 16-16/035-16/081/001/2015-2919;
- и) Договор о передаче прав и обязанностей от 11 августа 2015 г. по договору аренды земельного участка № ТО-36-071-0016 от 30 июля 2004 г., зарегистрированное Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии 14.08.2015 г. за регистрационным номером № 6-16/035-16/081/003/2015-1803/1.

## **2.5. Информация о собственнике земельного участка:**

- Муниципальное образование "Пестречинский муниципальный район".

## **2.6. Информация о кадастровом номере и площади земельного участка:**

Строящийся дом расположен на земельном участке по адресу: РТ, Пестречинский муниципальный район, Шигалеевское сельское поселение, с. Новое Шигалеево

Кадастровый номер земельного участка 16:33:181622:10

Площадь земельного участка – 34 630 м<sup>2</sup>

Вышеуказанный земельный участок расположен в новом, проектируемом жилом комплексе в Пестречинском районе РТ. На данном участке, согласно утвержденному генплану, предусмотрено строительство следующих объектов согласно очередности:

Строительство (6 жилых домов):

- Шесть – 4-х секционных, 3-х этажных жилых домов № 3.13- 3.18  
площадь застройки – 12 360,48 м<sup>2</sup>;
- Площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста;
- Площадка для отдыха взрослых;
- Площадка для хоз. целей;
- Площадка для занятий физкультурой;



## **2.7. Информация об элементах благоустройства:**

Проектом предусмотрено комплексное благоустройство и озеленение территории. На территории жилого комплекса предусмотрены площадки для отдыха взрослых и детей, открытая гостевая стоянка автомашин. Проезды, гостевая парковка, тротуары имеют асфальтовое покрытие. Детская игровая площадка имеет покрытие из песка и резиновой крошки. На дворовой территории устанавливаются малые архитектурные формы. Обеспечена возможность проезда пожарных машин.

## **2.8. Местоположение строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и его описание:**

Проектируемые жилые дома, расположены в проектируемом жилом комплексе в Пестречинском муниципальном районе РТ.

В пределах пешеходной доступности от проектируемого жилого дома находятся остановка общественного транспорта. В техподполье дома размещаются водомерный узел, электрощитовая, ИТП. На этажах с 1 по 3 проектируются 1-но, 2-х и 3-х комнатные квартиры с балконами, с возможностью установки электрических плит приготовления пищи. Всего в доме запроектировано 96 квартир. В планировочном решении жилого дома учтена инсоляция жилых помещений в соответствии с действующими нормами.

### **Конструктивные решения.**

Конструктивная система здания – бескаркасная, основными вертикальными несущими элементами служат продольные кирпичные стены.

**Фундаменты** – свайные с монолитными железобетонными ростверками.

**Стены ниже отм. 0.000** – из фундаментных блоков и керамического кирпича

**Стены здания** – многослойные:

- Внутренний слой – из силикатного кирпича;
- Средний слой – утеплитель;
- Наружный слой – облицовочный кирпич.

**Перекрытия** – сборные железобетонные.

**Лестничные марши и площадки** – сборные железобетонные.

**Кровля** – скатная с наружным водостоком.

## **2.9. Количество в составе строящегося (создаваемого) многоквартирного дома самостоятельных частей (квартир в многоквартирном доме, гаражей и иных объектов недвижимости) с описанием технических характеристик:**

Проектом предусмотрены 1-но, 2-х и 3-х комнатные квартиры.

Общее количество квартир – 96 шт., в том числе:

- 1-но комнатных – 49 шт.
- 2-х комнатных – 35 шт.
- 3-х комнатных – 12 шт.

Общая площадь квартир с летними помещениями – 4 173,34 м<sup>2</sup>, в т.ч.:

- 1-но комнатные – от 30,70 м<sup>2</sup> до 35,00 м<sup>2</sup> общей площадью – 1 636,14 м<sup>2</sup>
- 2-х комнатные – от 43,65 м<sup>2</sup> до 54,32 м<sup>2</sup> общей площадью – 1 721,68 м<sup>2</sup>
- 3-х комнатные – 67,96 м<sup>2</sup> общей площадью – 815,52 м<sup>2</sup>

Общая площадь летних помещений – 90,00 м<sup>2</sup>

## **2.10. Состав общего имущества в многоквартирном жилом доме, которое будет находиться в общей долевой собственности участников долевого строительства после**



**получения разрешения на ввод в эксплуатацию и передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства:**

Межквартирные лестничные площадки, лестницы, коридоры, технические этажи, чердаки, техподполья, а также крыши, ограждающие несущие и ненесущие конструкции дома, механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, находящееся в доме за пределами или внутри помещений и обслуживающее более одного помещения, земельный участок, на котором расположен дом с элементами озеленения и благоустройства, малые архитектурные формы, места общего пользования, предназначенные для отдыха и занятия спортом, междомовые проезды, согласно генеральному плану.

На земельном участке, указанном в п.2.6. настоящей проектной декларации, будет установлен сервитут, необходимый для прокладки (строительства) и эксплуатации наружных инженерных сетей.

**2.11.Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося (создаваемого) многоквартирного дома:**

Не позднее 30 июля 2018 года.

Срок передачи объекта недвижимости участникам долевого строительства по договору не позднее 30 октября 2018 года.

**2.11.1 Орган, уполномоченный в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на выдачу разрешения на ввод объекта недвижимости в эксплуатацию:** Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ.

**2.12. Возможные финансовые и прочие риски при осуществлении проекта строительства и меры по добровольному страхованию застройщиком таких рисков:**

При осуществлении данного проекта строительства возможны риски, связанные с функционированием хозяйствующего субъекта в рыночной конкурентной среде:

- рыночный;
- затратный;
- технический;
- политический;
- риски финансовых рынков и т. д.

Так как рынок строительства в настоящее время отличается предсказуемостью спроса, благоприятной, устойчивой тенденцией в динамике цен, а объект – высокой конкурентоспособностью, то большинство рисков сведены к минимуму. Добровольное страхование не осуществляется.

**2.12.1. Планируемая стоимость строительства жилого дома:**

Планируемая предварительная стоимость строительства жилого дома – 235 353 180,81 рублей (в ценах на 4 кв. 2016 г.).

**2.13. Перечень организаций, осуществляющих основные строительные-монтажные и другие работы (подрядчиков):**

В настоящее время проводится тендер для определения генерального подрядчика по строительству жилого дома.

**2.14.Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору:**

Обязательства Застройщика перед участником долевого строительства обеспечиваются залогом в порядке, предусмотренном ст. 13-15 Федерального закона «Об участии в долевом



строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» №214-ФЗ от 30.12.2004 г.

**2.15. Информация об иных договорах и сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства многоэтажного дома:**

Иные договоры и сделки не заключены.

Директор  
ООО «СК «УнистройДом»



Р.Р. Хасаншин



**Изменения от 06.12.2016г.** в п.2.14 «Способы обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору» Проектной декларации от 27.10.2016г.

Дополнить пункт 2.14 – способы обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору следующим содержанием:

Способы обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору:

Заключен договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № ДС-16/90656/12-16 от 06.12.2016г., заключенного между Обществом с ограниченной ответственностью «Строительная компания «УнистройДом» и Некоммерческой организацией «Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков» ИНН 7722401371, ОГРН 1137799018367, место нахождения: 111024, г.Москва, ул.Авиамоторная, д.10 корпус 2, в отношении всего 3-этажного 4-х секционного 96-квартирный жилого дома строительный номер №3.17.

№ п/п	Подъезд	Этаж	Номер квартиры (Общая)	Общая площадь квартир с летними помещениями, кв.м.
1	4	1	1	30,70
2	4	1	2	67,96
3	4	1	3	33,93
4	4	1	4	49,64
5	4	1	5	35,00
6	4	1	6	33,93
7	4	1	7	54,32
8	4	1	8	43,65
9	4	2	9	30,70
10	4	2	10	67,96
11	4	2	11	33,93
12	4	2	12	49,64
13	4	2	13	35,00
14	4	2	14	33,93
15	4	2	15	54,32
16	4	2	16	43,65
17	4	3	17	30,70
18	4	3	18	67,96
19	4	3	19	33,93
20	4	3	20	49,64
21	4	3	21	35,00
22	4	3	22	33,93
23	4	3	23	54,32
24	4	3	24	43,65



25	3	1	25	30,70
26	3	1	26	67,96
27	3	1	27	33,93
28	3	1	28	49,64
29	3	1	29	35,00
30	3	1	30	33,93
31	3	1	31	54,32
32	3	1	32	43,65
33	3	2	33	30,70
34	3	2	34	67,96
35	3	2	35	33,93
36	3	2	36	49,64
37	3	2	37	35,00
38	3	2	38	33,93
39	3	2	39	54,32
40	3	2	40	43,65
41	3	3	41	30,70
42	3	3	42	67,96
43	3	3	43	33,93
44	3	3	44	49,64
45	3	3	45	35,00
46	3	3	46	33,93
47	3	3	47	54,32
48	3	3	48	43,65
49	2	1	49	30,70
50	2	1	50	67,96
51	2	1	51	33,93
52	2	1	52	33,42
53	2	1	53	35,00
54	2	1	54	33,93
55	2	1	55	54,32
56	2	1	56	43,65
57	2	2	57	30,70
58	2	2	58	67,96
59	2	2	59	33,93
60	2	2	60	49,64
61	2	2	61	35,00
62	2	2	62	33,93
63	2	2	63	54,32
64	2	2	64	43,65
65	2	3	65	30,70
66	2	3	66	67,96
67	2	3	67	33,93
68	2	3	68	49,64
69	2	3	69	35,00
70	2	3	70	33,93



71	2	3	71	54,32
72	2	3	72	43,65
73	1	1	73	30,70
74	1	1	74	67,96
75	1	1	75	33,93
76	1	1	76	49,64
77	1	1	77	35,00
78	1	1	78	33,93
79	1	1	79	54,32
80	1	1	80	43,65
81	1	2	81	30,70
82	1	2	82	67,96
83	1	2	83	33,93
84	1	2	84	49,64
85	1	2	85	35,00
86	1	2	86	33,93
87	1	2	87	54,32
88	1	2	88	43,65
89	1	3	89	30,70
90	1	3	90	67,96
91	1	3	91	33,93
92	1	3	92	49,64
93	1	3	93	35,00
94	1	3	94	33,93
95	1	3	95	54,32
96	1	3	96	43,65
ИТОГО:			96	4 173,34

Директор ООО «СК УнистройДом»

Хасаншин Р.Р.





Изменение от 20.12.2016г. Добавить п.2.18 «Информация о коммерческом обозначении объекта» Проектной декларации ж/д № 3.17 от 27.10.2016г.

Добавить п.2.16:

**2.16. Информация о коммерческом обозначении объекта:**

Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект капитального строительства:  
Жилой комплекс «Царево Village» (Жилой комплекс «Усадьба Царево»).

Директор ООО «СК «УнистройДом»

Р.Р. Хасаншин





Изменение от 05.04.2017 г. в п.1.6 «Информация о финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации главы «Информация о застройщике» Проектная декларация ж/д №3.17 от 27 октября 2016 г.

Данные на 31.12.2016 г.:

- Финансовый результат (убыток):	35 311 тыс. рублей.
- Размер кредиторской задолженности:	1 084 101 тыс. рублей.
- Размер дебиторской задолженности:	772 688 тыс. рублей.

Директор  
ООО «Строительная компания «УнистройДом»

Р.Р. Хасаншин





Изменение от 21 июля 2017 года в проектную декларацию по объекту: «Жилой дом №3.17 «Жилого комплекса «Усадьба Царево» в Пестречинском районе РТ».

Изложить проектную декларацию по объекту: «Жилой дом №3.17 «Жилого комплекса «Усадьба Царево» в Пестречинском районе РТ» в следующей редакции:

### ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Жилой дом №3.17 «Жилого комплекса» «Усадьба Царево» в Пестречинском муниципальном районе РТ

г. Казань

«27» октября 2016 г.

Информация о застройщике		
Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Строительная Компания «УнистройДом»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: «СК «УнистройДом»
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 420137
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Республика Татарстан
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Казань
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Гаврилова
	1.2.8	Тип здания (сооружения): дом 1, помещение 50
	1.2.9	Тип помещений: —

1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: понедельник - пятница
	1.3.2	Рабочее время: с 8.00 до 17.00. Обед с 12.00 до 13.00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: 8 (843) 203-00-39
	1.4.2	Адрес электронной почты: unistroy_dom@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": <a href="http://unistroydom.com/">http://unistroydom.com/</a>
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Хасаншин
	1.5.2	Имя: Рафаэль
	1.5.3	Отчество (при наличии): Рафикович
	1.5.4	Наименование должности: директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: - не имеется
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 1659143147
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1141690014234
	2.1.3	Год регистрации: 2015
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Управляющая Компания «БизнесПрофТрейдинг» Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «Развитие»
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7724812578
	3.1.4	% голосов в органе управления: 100
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации: —
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: —



	3.2.3	Дата регистрации: —
	3.2.4	Регистрационный номер: —
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: —
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации: —
	3.2.7	% голосов в органе управления: —
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия: —
	3.3.2	Имя: —
	3.3.3	Отчество (при наличии): —
	3.3.4	Гражданство: —
	3.3.5	Страна места жительства: —
	3.3.6	% голосов в органе управления: —
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства - жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта - город
	4.1.5	Наименование населенного пункта - Казань
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети - улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - ул. Мамадышский тракт

	4.1.8	Тип здания (сооружения) - жилой дом
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение - <b>10-ти этажный 15-секционный 529-квартирный жилой дом №1 со встроенными помещениями на 1-ом этаже и пристроенной автостоянкой на 258 м/мест по улице Мамадышский тракт в Советском районе г. Казани</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 30.12.2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 02.02.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию №16-RU16301000-5-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Управление градостроительных разрешений ИК МО г. Казани
	4.2.1	Вид объекта капитального строительства - жилой дом
	4.2.2	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
	4.2.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.2.4	Вид населенного пункта - город
	4.2.5	Наименование населенного пункта - Казань
	4.2.6	Элемент улично-дорожной сети - улица
	4.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - ул. Мамадышский тракт
	4.2.8	Тип здания (сооружения) - жилой дом
	4.2.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение - <b>10-ти этажный 13-секционный 468-квартирный жилой дом №2 со встроенными помещениями на 1-ом этаже по улице Мамадышский тракт в Советском районе г. Казани</b>
	4.2.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 30.12.2016 г.



	4.2.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 21.12.2016 года
	4.2.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию №16-RU1630100-216-2016
	4.2.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Управление градостроительных разрешений ИК МО г. Казани
	4.3.1	Вид объекта капитального строительства - жилой дом
	4.3.2	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
	4.3.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.3.4	Вид населенного пункта - город
	4.3.5	Наименование населенного пункта - Казань
	4.3.6	Элемент улично-дорожной сети - улица
	4.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - ул. Мамадышский тракт
	4.3.8	Тип здания (сооружения) - жилой дом
	4.3.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение - <b>10-ти этажный 13-секционный 511-квартирный жилой дом №3 по улице Мамадышский тракт в Советском районе г. Казани</b>
	4.3.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 30.12.2017 г.
	4.3.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.3.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.3.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию –
	4.4.1	Вид объекта капитального строительства - жилой дом

	4.4.2	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
	4.4.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.4.4	Вид населенного пункта - город
	4.4.5	Наименование населенного пункта - Казань
	4.4.6	Элемент улично-дорожной сети - улица
	4.4.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - ул. Мамадышский тракт
	4.4.8	Тип здания (сооружения) - жилой дом
	4.4.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение - <b>•19-ти этажный 198-квартирный жилой дом №5 со встроенными нежилыми помещениями на 1-ом этаже по улице Мамадышский тракт в Советском районе г. Казани</b>
	4.4.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 31.08.2016 г.
	4.4.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 22.09.2016 года
	4.4.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию №16-RU1630100-153-2016
	4.4.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Управление градостроительных разрешений ИК МО г. Казани
	4.5.1	Вид объекта капитального строительства - жилой дом
	4.5.2	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
	4.5.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.5.4	Вид населенного пункта - город
	4.5.5	Наименование населенного пункта - Казань



	4.5.6	Элемент улично-дорожной сети - улица
	4.5.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - ул. Мамадышский тракт
	4.5.8	Тип здания (сооружения) - жилой дом
	4.5.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение - <b>19-ти этажный 288-квартирный жилой дом №6 со встроенными нежилыми помещениями на 1-ом этаже по улице Мамадышский тракт в Советском районе г. Казани</b>
	4.5.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 30.06.2018 г.
	4.5.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.5.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.5.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Управление градостроительных разрешений ИК МО г. Казани
	4.6.1	Вид объекта капитального строительства - жилой дом
	4.6.2	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
	4.6.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.6.4	Вид населенного пункта - город
	4.6.5	Наименование населенного пункта - Казань
	4.6.6	Элемент улично-дорожной сети - улица
	4.6.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - ул. Мамадышский тракт
	4.6.8	Тип здания (сооружения) - жилой дом
	4.6.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение - <b>10-ти этажный 564-квартирный жилой дом №9 со встроенными нежилыми помещениями и</b>

		<b>подземной автостоянкой по улице Мамадышский тракт в Советском районе г. Казани</b>
	4.6.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 30.07.2018 г.
	4.6.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.6.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.6.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Управление градостроительных разрешений ИК МО г. Казани
	4.7.1	Вид объекта капитального строительства - жилой дом
	4.7.2	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
	4.7.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.7.4	Вид населенного пункта - город
	4.7.5	Наименование населенного пункта - Казань
	4.7.6	Элемент улично-дорожной сети - улица
	4.7.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - ул. Даурская – Аделя Кутуя
	4.7.8	Тип здания (сооружения) - жилой дом
	4.7.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – <b>Жилой дом №3, входящий в состав «Жилого комплекса по улице Даурская-А.Кутуя в Советском районе г. Казани»</b>
	4.7.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 30.12.2016 г.
	4.7.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 26.12.2016 года
	4.7.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию №16-RU1630100-226-2016



	4.7.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Управление градостроительных разрешений ИК МО г. Казани
	4.8.1	Вид объекта капитального строительства - жилой дом
	4.8.2	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
	4.8.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.8.4	Вид населенного пункта - город
	4.8.5	Наименование населенного пункта - Казань
	4.8.6	Элемент улично-дорожной сети - улица
	4.8.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - ул. Даурская – Аделя Кутуя
	4.8.8	Тип здания (сооружения) - жилой дом
	4.8.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – <b>Жилой дом №4, входящий в состав «Жилого комплекса по улице Даурская-А.Кутуя в Советском районе г. Казани»</b>
	4.8.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 31.01.2017 г.
	4.8.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 30.12.2016 года
	4.8.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию №16-RU1630100-240-2016
	4.8.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Управление градостроительных разрешений ИК МО г. Казани
	4.9.1	Вид объекта капитального строительства - жилой дом
	4.9.2	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
	4.9.3	Район субъекта Российской Федерации - Пестречинский муниципальный район

	4.9.4	Вид населенного пункта - сельское поселение
	4.9.5	Наименование населенного пункта - Новое Шигалеево
	4.9.6	Элемент улично-дорожной сети – жилой комплекс
	4.9.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - жилой комплекс «Усадьба Царево»
	4.9.8	Тип здания (сооружения) - жилой дом
	4.9.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – <b>3-х этажный 3-секционный 87-квартирный жилой дом со встроенными помещениями №2.7</b>
	4.9.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 30.06.2016 г.
	4.9.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 22.06.2016 года
	4.9.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию №16-33-1645-2016
	4.9.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ
	4.10.1	Вид объекта капитального строительства - жилой дом
	4.10.2	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
	4.10.3	Район субъекта Российской Федерации - Пестречинский муниципальный район
	4.10.4	Вид населенного пункта - сельское поселение
	4.10.5	Наименование населенного пункта - Новое Шигалеево
	4.10.6	Элемент улично-дорожной сети – жилой комплекс
	4.10.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - жилой комплекс «Усадьба Царево»



	4.10.8	Тип здания (сооружения) - жилой дом
	4.10.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – <b>3-х этажный 3-секционный 72-квартирный жилой дом №2.8</b>
	4.10.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 30.06.2016 г.
	4.10.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 22.06.2016 года
	4.10.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию №16-33-1646-2016
	4.10.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ
	4.11.1	Вид объекта капитального строительства - жилой дом
	4.11.2	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
	4.11.3	Район субъекта Российской Федерации - Пестречинский муниципальный район
	4.11.4	Вид населенного пункта - сельское поселение
	4.11.5	Наименование населенного пункта - Новое Шигалеево
	4.11.6	Элемент улично-дорожной сети – жилой комплекс
	4.11.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - жилой комплекс «Усадьба Царево»
	4.11.8	Тип здания (сооружения) - жилой дом
	4.11.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – <b>3-х этажный 3-секционный 89-квартирный жилой дом со встроенными помещениями №2.9</b>
	4.11.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 30.06.2016 г.
	4.11.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 22.06.2016 года

	4.11.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию №16-33-1647-2016
	4.11.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ
	4.12.1	Вид объекта капитального строительства - жилой дом
	4.12.2	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
	4.12.3	Район субъекта Российской Федерации - Пестречинский муниципальный район
	4.12.4	Вид населенного пункта - сельское поселение
	4.12.5	Наименование населенного пункта - Новое Шигалеево
	4.12.6	Элемент улично-дорожной сети – жилой комплекс
	4.12.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - жилой комплекс «Усадьба Царево»
	4.12.8	Тип здания (сооружения) - жилой дом
	4.12.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – <b>3-х этажный 3-секционный 89-квартирный жилой дом №2.10</b>
	4.12.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 30.06.2016 г.
	4.12.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 22.06.2016 года
	4.12.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию №16-33-1648-2016
	4.12.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ
	4.13.1	Вид объекта капитального строительства - жилой дом
	4.13.2	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан



	4.13.3	Район субъекта Российской Федерации - Пестречинский муниципальный район
	4.13.4	Вид населенного пункта - сельское поселение
	4.13.5	Наименование населенного пункта - Новое Шигалеево
	4.13.6	Элемент улично-дорожной сети – жилой комплекс
	4.13.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - жилой комплекс «Усадьба Царево»
	4.13.8	Тип здания (сооружения) - жилой дом
	4.13.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – <b>3-х этажный 3-секционный 89-квартирный жилой дом №2.11</b>
	4.13.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 30.06.2016 г.
	4.13.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 22.06.2016 года
	4.13.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию №16-33-1649-2016
	4.13.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ
	4.14.1	Вид объекта капитального строительства - жилой дом
	4.14.2	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
	4.14.3	Район субъекта Российской Федерации - Пестречинский муниципальный район
	4.14.4	Вид населенного пункта - сельское поселение
	4.14.5	Наименование населенного пункта - Новое Шигалеево
	4.14.6	Элемент улично-дорожной сети – жилой комплекс

	4.14.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - жилой комплекс «Усадьба Царево»
	4.14.8	Тип здания (сооружения) - жилой дом
	4.14.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – <b>3-х этажный 3-секционный 70-квартирный жилой дом со встроенными помещениями №2.12</b>
	4.14.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 30.06.2016 г.
	4.14.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 24.06.2016 года
	4.14.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию №16-33-1650-2016
	4.14.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ
	4.15.1	Вид объекта капитального строительства - жилой дом
	4.15.2	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
	4.15.3	Район субъекта Российской Федерации - Пестречинский муниципальный район
	4.15.4	Вид населенного пункта - сельское поселение
	4.15.5	Наименование населенного пункта - Новое Шигалеево
	4.15.6	Элемент улично-дорожной сети – жилой комплекс
	4.15.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - жилой комплекс «Усадьба Царево»
	4.15.8	Тип здания (сооружения) - жилой дом
	4.15.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – <b>3-х этажный 3-секционный 70-квартирный жилой дом со встроенными помещениями №2.1</b>
	4.15.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 30.06.2017 г.



	4.15.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.15.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.15.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ
	4.16.1	Вид объекта капитального строительства - жилой дом
	4.16.2	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
	4.16.3	Район субъекта Российской Федерации - Пестречинский муниципальный район
	4.16.4	Вид населенного пункта - сельское поселение
	4.16.5	Наименование населенного пункта - Новое Шигалеево
	4.16.6	Элемент улично-дорожной сети – жилой комплекс
	4.16.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - жилой комплекс «Усадьба Царево»
	4.16.8	Тип здания (сооружения) - жилой дом
	4.16.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – <b>3-х этажный 3-секционный 90-квартирный жилой дом №2.2</b>
	4.16.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 30.06.2017 г.
	4.16.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.16.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.16.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ
	4.17.1	Вид объекта капитального строительства - жилой дом

	4.17.2	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
	4.17.3	Район субъекта Российской Федерации - Пестречинский муниципальный район
	4.17.4	Вид населенного пункта - сельское поселение
	4.17.5	Наименование населенного пункта - Новое Шигалеево
	4.17.6	Элемент улично-дорожной сети – жилой комплекс
	4.17.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - жилой комплекс «Усадьба Царево»
	4.17.8	Тип здания (сооружения) - жилой дом
	4.17.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – <b>3-х этажный 3-секционный 72-квартирный жилой дом №2.3</b>
	4.17.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 30.03.2017 г.
	4.17.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.17.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.17.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ
	4.18.1	Вид объекта капитального строительства - жилой дом
	4.18.2	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
	4.18.3	Район субъекта Российской Федерации - Пестречинский муниципальный район
	4.18.4	Вид населенного пункта - сельское поселение
	4.18.5	Наименование населенного пункта - Новое Шигалеево



	4.18.6	Элемент улично-дорожной сети – жилой комплекс
	4.18.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - жилой комплекс «Усадьба Царево»
	4.18.8	Тип здания (сооружения) - жилой дом
	4.18.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – <b>3-х этажный 3-секционный 90-квартирный жилой дом №2.4</b>
	4.18.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 30.03.2017 г.
	4.18.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.18.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.18.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ
	4.19.1	Вид объекта капитального строительства - жилой дом
	4.19.2	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
	4.19.3	Район субъекта Российской Федерации - Пестречинский муниципальный район
	4.19.4	Вид населенного пункта - сельское поселение
	4.19.5	Наименование населенного пункта - Новое Шигалеево
	4.19.6	Элемент улично-дорожной сети – жилой комплекс
	4.19.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - жилой комплекс «Усадьба Царево»
	4.19.8	Тип здания (сооружения) - жилой дом
	4.19.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – <b>3-х этажный 3-секционный 72-квартирный жилой дом №2.5</b>

	4.19.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 31.03.2017 г.
	4.19.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.19.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.19.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ
	4.20.1	Вид объекта капитального строительства - жилой дом
	4.20.2	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
	4.20.3	Район субъекта Российской Федерации - Пестречинский муниципальный район
	4.20.4	Вид населенного пункта - сельское поселение
	4.20.5	Наименование населенного пункта - Новое Шигалеево
	4.20.6	Элемент улично-дорожной сети – жилой комплекс
	4.20.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - жилой комплекс «Усадьба Царево»
	4.20.8	Тип здания (сооружения) - жилой дом
	4.20.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – <b>3-х этажный 3-секционный 86-квартирный жилой дом со встроенными помещениями №2.6</b>
	4.20.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 28.03.2017 г.
	4.20.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.20.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию №16-33-1817-2017
	4.20.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ



	4.21.1	Вид объекта капитального строительства - жилой дом
	4.21.2	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
	4.21.3	Район субъекта Российской Федерации - Пестречинский муниципальный район
	4.21.4	Вид населенного пункта - сельское поселение
	4.21.5	Наименование населенного пункта - Новое Шигалеево
	4.21.6	Элемент улично-дорожной сети – жилой комплекс
	4.21.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - жилой комплекс «Усадьба Царево»
	4.21.8	Тип здания (сооружения) - жилой дом
	4.21.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – <b>3-х этажный 3-секционный 104-квартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями на первом этаже №3.1</b>
	4.21.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 30.07.2017 г.
	4.21.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.21.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.21.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ
	4.22.1	Вид объекта капитального строительства - жилой дом
	4.22.2	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
	4.22.3	Район субъекта Российской Федерации - Пестречинский муниципальный район
	4.22.4	Вид населенного пункта - сельское поселение

	4.22.5	Наименование населенного пункта - Новое Шигалеево
	4.22.6	Элемент улично-дорожной сети – жилой комплекс
	4.22.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - жилой комплекс «Усадьба Царево»
	4.22.8	Тип здания (сооружения) - жилой дом
	4.22.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – <b>3-х этажный 3-секционный 107-квартирный жилой дом №3.2</b>
	4.22.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 30.07.2017 г.
	4.22.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.22.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.22.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ
	4.23.1	Вид объекта капитального строительства - жилой дом
	4.23.2	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
	4.23.3	Район субъекта Российской Федерации - Пестречинский муниципальный район
	4.23.4	Вид населенного пункта - сельское поселение
	4.23.5	Наименование населенного пункта - Новое Шигалеево
	4.23.6	Элемент улично-дорожной сети – жилой комплекс
	4.23.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - жилой комплекс «Усадьба Царево»
	4.23.8	Тип здания (сооружения) - жилой дом



	4.23.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – <b>3-х этажный 3-секционный 98-квартирный жилой дом №3.3</b>
	4.23.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 31.08.2017 г.
	4.23.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.23.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.23.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ
	4.24.1	Вид объекта капитального строительства - жилой дом
	4.24.2	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
	4.24.3	Район субъекта Российской Федерации - Пестречинский муниципальный район
	4.24.4	Вид населенного пункта - сельское поселение
	4.24.5	Наименование населенного пункта - Новое Шигалеево
	4.24.6	Элемент улично-дорожной сети – жилой комплекс
	4.24.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - жилой комплекс «Усадьба Царево»
	4.24.8	Тип здания (сооружения) - жилой дом
	4.24.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – <b>3-х этажный 3-секционный 98-квартирный жилой дом №3.4</b>
	4.24.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 31.08.2017 г.
	4.24.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.24.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию

	4.24.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ
	4.25.1	Вид объекта капитального строительства - жилой дом
	4.25.2	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
	4.25.3	Район субъекта Российской Федерации - Пестречинский муниципальный район
	4.25.4	Вид населенного пункта - сельское поселение
	4.25.5	Наименование населенного пункта - Новое Шигалеево
	4.25.6	Элемент улично-дорожной сети – жилой комплекс
	4.25.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - жилой комплекс «Усадьба Царево»
	4.25.8	Тип здания (сооружения) - жилой дом
	4.25.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – <b>3-х этажный 3-секционный 98-квартирный жилой дом №3.5</b>
	4.25.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 30.07.2017 г.
	4.25.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.25.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.25.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ
	4.26.1	Вид объекта капитального строительства - жилой дом
	4.26.2	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
	4.26.3	Район субъекта Российской Федерации - Пестречинский муниципальный район



	4.26.4	Вид населенного пункта - сельское поселение
	4.26.5	Наименование населенного пункта - Новое Шигалеево
	4.26.6	Элемент улично-дорожной сети – жилой комплекс
	4.26.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - жилой комплекс «Усадьба Царево»
	4.26.8	Тип здания (сооружения) - жилой дом
	4.26.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – <b>3-х этажный 3-секционный 96-квартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями на первом этаже №3.6</b>
	4.26.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 30.07.2017 г.
	4.26.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.26.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.26.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ

<p>Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		
<p>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</p>	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: АСРО «Содружество строителей Республики Татарстан»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 1655068065
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 2082.01-2015-1659143147-С-014
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 02 декабря 2015 г.



	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: некоммерческое партнерство
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 7722401371
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2017г.
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 14 196,86 тыс. руб
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 349 820,42 тыс. руб
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 803 948,79 тыс.руб
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"		
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика:
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:



7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:
7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:



<p>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям:
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший



		календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
Информация о проекте строительства		
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Республика Татарстан
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации
	9.2.4	Вид населенного пункта: Сельское поселение

	9.2.5	Наименование населенного пункта: Шигалеевское
	9.2.6	Округ в населенном пункте: —
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: 3.17 (строительный номер)
	9.2.11	Литера: —
	9.2.12	Корпус: —
	9.2.13	Строение: —
	9.2.14	Владение: —
	9.2.15	Блок-секция: —
	9.2.16	Уточнение адреса: Адрес, присвоенный земельному участку -
	9.2.17	Назначение объекта: жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте: 3
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте: 3
	9.2.20	Общая площадь объекта: 4 266,82м².
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: из силикатного кирпича, утеплителя и облицовки силикатным кирпичом
	9.2.22	Материал перекрытий: сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: III категория
Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1. О виде договора, для исполнения	10.1.1	Вид договора:



которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «ПСФ «ВАН»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: —
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: —
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии): —
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1660038010
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Инженерно-производственный центр»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: —
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: —
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии): —
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1659006567
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:



	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: —
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: —
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: —
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: —
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: —
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «Царёво Village» (Жилой комплекс «Усадьба Царёво»)
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: №16-33-2932-2016
	11.1.1.1.	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.10.2016 г.
	11.1.2	Номер разрешения на строительство (дополнительное):
	11.1.2.1	Дата выдачи разрешения на строительство (дополнительное):
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31 марта 2018 г.
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		



12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: договор аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: ТО-36-071-0016
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 30 июля 2004г.
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.08.2004г.
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 26.08.2043г.
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: —
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: —
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: —
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: —
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Исполнительный комитет Муниципального образования
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: Администрация Пестречинского района
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: —
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: —
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): —
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 1655043430
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок : —
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: —
12.3. О кадастровом номере и площади	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 16:33:181622:10



земельного участка	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 34 630 кв.м.
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: наличие обеспечено
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): 50
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрено покрытие детских игровых площадок из уплотненной песчано-гравийной смеси, покрытие площадок для отдыха из асфальтобетона, спортивных площадок с резиновым покрытием. Предполагается установка скамеек и урн в зоне площадок для отдыха взрослого населения, оборудования для игр и спорта на детских и спортивных площадках, установка светильников наружного освещения
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): запроектирована на расстоянии 20 м от окон жилых домов и площадок и не более 100 м от дальнего подъезда жилого дома
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение предусмотрено в виде газонов. В местах, свободных от коммуникаций предусмотрены посадки кустарников и деревьев
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На территории выделены машино-места для транспорта МГН, в здании предусмотрены входы с поверхности земли, приспособленные для МГН, наружные лестницы и пандусы имеют поручни с учетом технических требований к опорным стационарным устройствам (в соотв. с СП 59.13330.2012 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения)
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): обеспечивается
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Открытое акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Сетевая компания»



	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1655049111							
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06 сентября 2016г.							
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2016/ПЭС/ТО482/Ц							
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: действительны сроком на 2 года, с возможностью пересмотра							
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 437 240 руб.							
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: телефония, телевидение по технологии IP-TV и радиовещание							
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество							
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «Таттелеком»							
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024							
Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках									
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 96							
	15.1.2	Количество нежилых помещений:							
	15.1.2.1	в том числе машино-мест: 51							
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений: —							
15.2. Об основных характеристиках жилых помещений									
Условный номер	Назначени е	Этаж располо жения	Номер подъезда	Общая площадь, м²	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м²	Наименование помещения	Площадь, м²

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Жилой дом №3.17									
1,9,17,25,33,41,49,57,65,73,81,89	жилое	1-3	1, 2, 3, 4	30,4	1	1	13,54	Кухня-столовая	8,92
								Прихожая	3,91
								Санузел	3,4
								Летн. помещение	0,63
2,10,18,26,34,42,50,58,66,74,82,90	жилое	1-3	1, 2, 3, 4	69,53	3	1	13,74	Кухня-столовая	12,96
						2	11,71	Прихожая	11,1
						3	14,00	Ванная	3,46
								Санузел	1,93
								Летн. помещение	0,63
3,11,19,27,35,43,51,59,67,75,83,91,6,14,22,30,38,46,54,62,70,78,86,94	жилое	1-3	1, 2, 3, 4	34,13	1	1	16,82	Кухня-столовая	10,29
								Прихожая	2,99
								Санузел	3,4
								Летн. помещение	0,63
4,12,20,28,36,44,52,60,68,76,84,92	жилое	1-3	1,2,3,4	55,29	2	1	12,1	Кухня-столовая	12,88



[illegible]

								Летн. помещение	0,63
52	жилое	1	3	39,87	1	1	16,43	Кухня-столовая	12,88
								Прихожая	6,53
								Санузел	3,4
								Летн. помещение	0,63

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

N п\п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
1	2	3	4	5
Жилой дом №3.17				
1				

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

N п\п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
Жилой дом №3.17				
1	БС-4, подвальный этаж	Водомерный узел Счетчик турбинный с импульсным выходом		водоснабжение
2	БС-2, подвальный этаж	ИТП (индивидуальный тепловой пункт)		теплоснабжение
	БС-2, подвальный этаж	Электрощитовая		электроснабжение



16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации			
N п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	4
Жилой дом №3.17			
1	Лестничный марш	нежилое	БС 1-4 этажи 1-3, включая подвальный этаж
2	Коридоры	нежилое	БС 1-4 этажи 1-3
Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Первый этап – разработка, согласование и утверждение в установленном порядке проектной документации – 1 квартал 2018 г. – 2 квартал 2018 г. Второй этап – производство строительных работ - 1 квартал 2017 г. – 3 квартал 2018 г. - земляные работы – 0 - фундамент – 0 - кладка стен выше отм. 0 – 0 - внутренние сети – 0 - внутренняя отделка – 0 - кровля – 0 - наружная отделка - 0 - благоустройство - 0 Третий этап – предполагаемый срок получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию до 30 августа 2018 г.	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018г.	
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.): 235 353 180,81	
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу			
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: страхование	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 16:33:181622:10	
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	



открыты счета эскроу	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика: нет
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика
21.3. О месте нахождения и адресе	21.3.1	Индекс



связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.2	Субъект Российской Федерации
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации
	21.3.4	Вид населенного пункта
	21.3.5	Наименование населенного пункта
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети
	21.3.8	Тип здания (сооружения)
	21.3.9	Тип помещений
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона
	21.4.2	Адрес электронной почты
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"
<p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>		
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика :
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц : —
<p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных</p>		



объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию		
<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p> <p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м <sup>2</sup> :
	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м <sup>2</sup> :
<p>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>		
<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: — нет
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры : —
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: —
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: —
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной



<p>строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p> <p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>		инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: —		
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: —		
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: —		
	24.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
		1	2	3
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте: На земельном участке, указанном в п. 12.3.1 настоящей проектной декларации, предусматривается установление сервитута в пользу соответствующих эксплуатирующих организаций, необходимого для прокладки (строительства) и эксплуатации наружных инженерных сетей, о чем необходимо уведомить участников договоров долевого участия.		

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию				
Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию				
N п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений	
1	2	3	4	

Директор ООО «СК «УнистройДом

Хасаншин Р.Р.



Изменение от 31.07.2017 г. в п.1.6 «Информация о финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации главы «Информация о застройщике» Проектная декларация ж/д №3.17 от 27 октября 2016 г.

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2017г.
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 7 965,42 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 305 852,84 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 764 671,16 тыс. руб.

Директор  
ООО «Строительная компания «УнистройДом»



Р.Р. Хасаншин



Изменения от 14.08.2017 г. в проектную декларацию по объекту: Жилой дом №3.17 «Жилого комплекса «Усадьба Царево» в Пестречинском муниципальном районе РТ от 27 октября 2016 г.

Изложить п.3.1 «Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации» раздела 3 «Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица» главы «Информация о застройщике» в следующей редакции:

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы Управляющая компания «БизнесПрофТрейдинг» Д.У. Закрытым паевым инвестиционным комбинированным фондом «Развитие» под управлением ООО УК «БизнесПрофТрейдинг»
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика 7724812578
	3.1.4	% голосов в органе управления 100

Директор ООО «СК «УнистройДом»

Хасаншин Р.Р.



Изменение от 31.10.2017 г. в п.1.6 «Информация о финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации главы «Информация о застройщике» Проектная декларация ж/д №3.17 от 27 октября 2016 г.

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2017г.
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 8 159,74 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 891 826,05 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 937 915,56 тыс. руб.

Директор  
ООО «Строительная компания «УнистройДом»



Р.Р. Хасаншин



**Изменение от 07 ноября 2017 года** в проектную декларацию по объекту: «Жилой дом №3.17 «Жилого комплекса «Усадьба Царево» в Пестречинском районе РТ».

Изложить Раздел 24 проектной декларации по объекту: «Жилой дом №3.17 «Жилого комплекса «Усадьба Царево» в Пестречинском районе РТ» в следующей редакции:

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"		
24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: да
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: двухуровневая транспортная развязка на автомобильной дороге «Казань-Шемордан» Категория дороги – III Категория съездов – IV Протяженность – 1115м.
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: съезд на жилой комплекс «Усадьба Царево» в Пестречинском муниципальном районе Республики Татарстан
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Соглашение о безвозмездной передаче будущего имущества
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 01.11.2017г.
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 099-124
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан

Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	24.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долеом строительстве	Планируемые затраты застройщика
		1	2	3
				27 158 833,35 руб.

Директор ООО «СК «УнистройДом»



Хасаншин Р.Р.



**Изменение от 11 декабря 2017 года** в проектную декларацию по объекту: «Жилой дом №3.17 «Жилого комплекса «Усадьба Царево» в Пестречинском районе РТ».

Изложить п.9.2 «О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках»; п.11.1 «О разрешении на строительство»; п.15.1 «О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений»; п.15.2 «Об основных характеристиках жилых помещений»; п.16.2 «Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме»; п.17.1. «О примерном графике реализации проекта строительства» проектной декларации по объекту: «Жилой дом №3.17 «Жилого комплекса «Усадьба Царево» в Пестречинском районе РТ» от 27.10.2016г. в следующей редакции:

9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Республика Татарстан
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации
	9.2.4	Вид населенного пункта: Сельское поселение
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Шигалеевское
	9.2.6	Округ в населенном пункте: —
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: 3.17 (строительный номер)
	9.2.11	Литера: —
	9.2.12	Корпус: —
	9.2.13	Строение: —
	9.2.14	Владение: —
	9.2.15	Блок-секция: —
	9.2.16	Уточнение адреса: Адрес, присвоенный земельному участку -

		9.2.17	Назначение объекта: жилое						
		9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте: 3						
		9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте: 3						
		9.2.20	Общая площадь объекта: 4 206,86м².						
		9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: из силикатного кирпича, утеплителя и облицовки силикатным кирпичом						
		9.2.22	Материал перекрытий: сборные железобетонные						
		9.2.23	Класс энергоэффективности: В						
		9.2.24	Сейсмостойкость: III категория						
11.1. О разрешении на строительство		11.1.1	Номер разрешения на строительство: №16-33-4335-2017						
		11.1.1.1.	Дата выдачи разрешения на строительство: 01.12.2017 г.						
		11.1.2	Номер разрешения на строительство (дополнительное):						
		11.1.2.1	Дата выдачи разрешения на строительство (дополнительное):						
		11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31 декабря 2018 г.						
		11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство						
		11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ						
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 107						
		15.1.2	Количество нежилых помещений:						
		15.1.2.1	в том числе машино-мест: 50						
		15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений: —						
15.2. Об основных характеристиках жилых помещений									
Условный номер	Назначени е	Этаж располо жения	Номер подъезда	Общая площадь, м²	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м²	Наименование помещения	Площадь, м²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10



Жилой дом №3.17									
1,10,19,28,37,46,55,63,72,81,90,99	жилое	1-3	1, 2, 3, 4	41,37	2	1	14,0	Кухня-столовая	8,04
						2	8,87	Прихожая	5,92
								Санузел	3,4
								Летн.помещение	1,14
2,11,20,29,38,47,56,64,73,82,91, 100	жилое	1-3	1, 2, 3, 4	44,93	2	1	8,87	Кухня-столовая	8,1
						2	14,0	Гардеробная	3,50
								Прихожая	5,92
								Санузел	3,4
								Летн. помещение	1,14
3,12,21,30,39,48,57,65,74,83,92, 101	жилое	1-3	1, 2, 3, 4	36,16	1	1	12,45	Кухня-столовая	9,4
								Гардеробная	2,61
								Прихожая	7,33
								Санузел	3,4
								Летн. помещение	0,97
4,13,22,31,40,49,58,66,75,84,93, 102	жилое	1-3	1,2,3,4	35,17	1	1	17,18	Кухня-столовая	9,71
								Прихожая	3,74
								Санузел	3,4
								Летн. помещение	1,14
5,14,23,32,41,50,67,76,85,94,103	жилое	1-3	1,2,3,4	35,23	1	1	17,36	Кухня-столовая	9,63
								Прихожая	3,70
								Санузел	3,4
								Летн. помещение	1,14
6,15,24,33,42,51,68,77,86,95,104	жилое	1-3	1,2,3,4	35,17	1	1	17,3	Кухня-столовая	9,63

								Прихожая	3,7
								Санузел	3,4
								Летн. помещение	1,14
7,16,25,34,43,52,61,69,78,87,96,105	жилое	1-3	1,2,3,4	35,17	1	1	17,18	Кухня-столовая	9,71
								Прихожая	3,74
								Санузел	3,4
								Летн. помещение	1,14
8,17,26,35,44,53,70,79,88,97,106	жилое	1-3	1,2,3,4	57,5	2	1	14,12	Кухня-столовая	12,35
						2	14,99	Прихожая	8,87
								Ванная	3,46
								Санузел	2,57
								Летн. помещение	1,14
9,36,89	жилое	1	1,2,4	24,64	1	1	9,98	Кухня-столовая	6,15
								Прихожая	3,70
								Санузел	3,67
								Летн. помещение	1,14
18,27,45,54,80,98,107	жилое	2-3	1,2,3,4	37,09	1	1	18,85	Кухня-столовая	9,18
								Прихожая	4,52
								Санузел	3,4
								Летн. помещение	1,14
59	жилое	1	3	34,12	1	1	15,12	Кухня-столовая	10,28
								Прихожая	4,18
								Санузел	3,4
								Летн. помещение	1,14
60	жилое	1	3	22,89	1	1		Кухня-гостиная	14,22



								Прихожая	4,13
								Санузел	3,4
								Летн. помещение	1,14
62	жилое	1	3	58,71	2	1	14,12	Кухня-столовая	12,35
						2	14,99	Прихожая	8,87
								Ванная	3,46
								Санузел	2,57
								Летн. помещение	2,35
71	жилое	2	3	37,09	1	1	12,75	Кухня-столовая	14,76
								Прихожая	5,04
								Санузел	3,40
								Летн. помещение	1,14

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

N п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
Жилой дом №3.17				
1	БС-4, 1 этаж	Водомерный узел Счетчик турбинный с импульсным выходом		водоснабжение
2	БС-2, 1 этаж	ИТП (индивидуальный тепловой пункт)		теплоснабжение
	БС-2, 1 этаж	Электрощитовая		электроснабжение

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства

17.1.1

Первый этап – разработка, согласование и утверждение в установленном порядке проектной документации – 3 квартал 2017 г. – 4 квартал 2017 г.  
Второй этап – производство строительных работ - 4 квартал 2017 г. – 3 квартал 2018 г.  
- земляные работы – 80%  
- фундамент – 0  
- кладка стен выше отм. 0 – 0  
- внутренние сети – 0  
- внутренняя отделка – 0

		- кровля – 0 - наружная отделка - 0 - благоустройство - 0 Третий этап – предполагаемый срок получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию до 30 сентября 2018 г.
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018г.

Директор ООО «СК «УнистройДом»



Хасаншин Р.Р.



Изменение от «28» декабря 2017г. в проектную декларацию по объекту Жилой дом №3.17 «Жилого комплекса «Усадьба Царево» в Пестречинском муниципальном районе РТ» от «27» октября 2016 г.

Изложить п.1.5 «О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика» и п.11.1 «О разрешении на строительство» в следующей редакции:

1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика <4>	1.5.1	Латыпов
	1.5.2	Ринат
	1.5.3	Ильдарович
	1.5.4	Директор
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: №16-33-2932-2016
	11.1.1.1.	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.10.2016 г.
	11.1.1.2	Срок действия разрешения на строительство: 30.11.2017 г.
	11.1.2	Номер разрешения на строительство (дополнительное): №16-33-4335-2017
	11.1.2.1	Дата выдачи разрешения на строительство (дополнительное): 01.12.2017 г.
	11.1.2.2	Срок действия разрешения на строительство (дополнительного): 31.12.2018 г.
	11.1.3	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ

Директор

ООО «СК «УнистройДом»



Латыпов Р.И.

Изменение от 12 января 2018 года в проектную декларацию по объекту: «Жилой дом №3.17 «Жилого комплекса «Усадьба Царево» в Пестречинском районе РТ» от 27.10.2016 г.

Изложить п.4.1 «О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации» в следующей редакции:

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства - жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта - город
	4.1.5	Наименование населенного пункта - Казань
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети - улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - ул. Мамадышский тракт
	4.1.8	Тип здания (сооружения) - жилой дом
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение - <b>10-ти этажный 15-секционный 529-квартирный жилой дом №1 со встроенными помещениями на 1-ом этаже и пристроенной автостоянкой на 258 м/мест по улице Мамадышский тракт в Советском районе г. Казани</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 30.12.2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 02.02.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию №16-RU16301000-5-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Исполнительный комитет муниципального образования города Казани



	4.2.1	Вид объекта капитального строительства - жилой дом
	4.2.2	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
	4.2.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.2.4	Вид населенного пункта - город
	4.2.5	Наименование населенного пункта - Казань
	4.2.6	Элемент улично-дорожной сети - улица
	4.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - ул. Мамадышский тракт
	4.2.8	Тип здания (сооружения) - жилой дом
	4.2.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение - <b>10-ти этажный 13-секционный 468-квартирный жилой дом №2 со встроенными помещениями на 1-ом этаже по улице Мамадышский тракт в Советском районе г. Казани</b>
	4.2.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 30.12.2016 г.
	4.2.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 13.01.2017 года
	4.2.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию №16-RU16301000-2-2017
	4.2.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Исполнительный комитет муниципального образования города Казани
	4.3.1	Вид объекта капитального строительства - жилой дом
	4.3.2	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
	4.3.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.3.4	Вид населенного пункта - город

	4.3.5	Наименование населенного пункта - Казань
	4.3.6	Элемент улично-дорожной сети - улица
	4.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - ул. Мамадышский тракт
	4.3.8	Тип здания (сооружения) - жилой дом
	4.3.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение - <b>10-ти этажный 13-секционный 511-квартирный жилой дом №3 по улице Мамадышский тракт в Советском районе г. Казани</b>
	4.3.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 30.12.2017 г.
	4.3.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.09.2017 г.
	4.3.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №16-RU16301000-179-2017
	4.3.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Исполнительный комитет муниципального образования города Казани
	4.4.1	Вид объекта капитального строительства - жилой дом
	4.4.2	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
	4.4.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.4.4	Вид населенного пункта - город
	4.4.5	Наименование населенного пункта - Казань
	4.4.6	Элемент улично-дорожной сети - улица
	4.4.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - ул. Мамадышский тракт
	4.4.8	Тип здания (сооружения) - жилой дом



	4.4.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение - <b>•19-ти этажный 198-квартирный жилой дом №5 со встроенными нежилыми помещениями на 1-ом этаже по улице Мамадышский тракт в Советском районе г. Казани</b>
	4.4.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 31.08.2016 г.
	4.4.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 22.09.2016 года
	4.4.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию №16-RU16301000-153-2016
	4.4.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Исполнительный комитет муниципального образования города Казани
	4.5.1	Вид объекта капитального строительства - жилой дом
	4.5.2	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
	4.5.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.5.4	Вид населенного пункта - город
	4.5.5	Наименование населенного пункта - Казань
	4.5.6	Элемент улично-дорожной сети - улица
	4.5.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - ул. Мамадышский тракт
	4.5.8	Тип здания (сооружения) - жилой дом
	4.5.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение - <b>19-ти этажный 288-квартирный жилой дом №6 со встроенными нежилыми помещениями на 1-ом этаже по улице Мамадышский тракт в Советском районе г. Казани</b>
	4.5.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 30.06.2018 г.
	4.5.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию

	4.5.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.5.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию –
	4.6.1	Вид объекта капитального строительства - жилой дом
	4.6.2	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
	4.6.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.6.4	Вид населенного пункта - город
	4.6.5	Наименование населенного пункта - Казань
	4.6.6	Элемент улично-дорожной сети - улица
	4.6.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - ул. Мамадышский тракт
	4.6.8	Тип здания (сооружения) - жилой дом
	4.6.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение - <b>10-ти этажный 564-квартирный жилой дом №9 со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой по улице Мамадышский тракт в Советском районе г. Казани</b>
	4.6.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 30.07.2018 г.
	4.6.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.6.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.6.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.7.1	Вид объекта капитального строительства - жилой дом
	4.7.2	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан



	4.7.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.7.4	Вид населенного пункта - город
	4.7.5	Наименование населенного пункта - Казань
	4.7.6	Элемент улично-дорожной сети - улица
	4.7.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - ул. Даурская – Аделя Кутуя
	4.7.8	Тип здания (сооружения) - жилой дом
	4.7.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – <b>Жилой дом №3, входящий в состав «Жилого комплекса по улице Даурская-А.Кутуя в Советском районе г. Казани»</b>
	4.7.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 30.12.2016 г.
	4.7.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 26.12.2016 года
	4.7.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию №16-RU16301000-226-2016
	4.7.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Исполнительный комитет муниципального образования города Казани
	4.8.1	Вид объекта капитального строительства - жилой дом
	4.8.2	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
	4.8.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.8.4	Вид населенного пункта - город
	4.8.5	Наименование населенного пункта - Казань
	4.8.6	Элемент улично-дорожной сети - улица

	4.8.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - ул. Даурская – Аделя Кутуя
	4.8.8	Тип здания (сооружения) - жилой дом
	4.8.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – <b>Жилой дом №4, входящий в состав «Жилого комплекса по улице Даурская-А.Кутуя в Советском районе г. Казани»</b>
	4.8.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 31.01.2017 г.
	4.8.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 30.12.2016 года
	4.8.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию №16-RU16301000-240-2016
	4.8.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Исполнительный комитет муниципального образования города Казани
	4.9.1	Вид объекта капитального строительства - жилой дом
	4.9.2	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
	4.9.3	Район субъекта Российской Федерации - Пестречинский муниципальный район
	4.9.4	Вид населенного пункта - сельское поселение
	4.9.5	Наименование населенного пункта - Новое Шигалеево
	4.9.6	Элемент улично-дорожной сети – жилой комплекс
	4.9.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - жилой комплекс «Усадьба Царево»
	4.9.8	Тип здания (сооружения) - жилой дом
	4.9.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – <b>3-х этажный 3-секционный 87-квартирный жилой дом со встроенными помещениями №2.7</b>
	4.9.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 30.06.2016 г.



	4.9.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 22.06.2016 года
	4.9.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию №16-33-1645-2016
	4.9.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ
	4.10.1	Вид объекта капитального строительства - жилой дом
	4.10.2	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
	4.10.3	Район субъекта Российской Федерации - Пестречинский муниципальный район
	4.10.4	Вид населенного пункта - сельское поселение
	4.10.5	Наименование населенного пункта - Новое Шигалеево
	4.10.6	Элемент улично-дорожной сети – жилой комплекс
	4.10.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - жилой комплекс «Усадьба Царево»
	4.10.8	Тип здания (сооружения) - жилой дом
	4.10.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – <b>3-х этажный 3-секционный 72-квартирный жилой дом №2.8</b>
	4.10.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 30.06.2016 г.
	4.10.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 22.06.2016 года
	4.10.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию №16-33-1646-2016
	4.10.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ
	4.11.1	Вид объекта капитального строительства - жилой дом

	4.11.2	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
	4.11.3	Район субъекта Российской Федерации - Пестречинский муниципальный район
	4.11.4	Вид населенного пункта - сельское поселение
	4.11.5	Наименование населенного пункта - Новое Шигалеево
	4.11.6	Элемент улично-дорожной сети – жилой комплекс
	4.11.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - жилой комплекс «Усадьба Царево»
	4.11.8	Тип здания (сооружения) - жилой дом
	4.11.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – <b>3-х этажный 3-секционный 89-квартирный жилой дом со встроенными помещениями №2.9</b>
	4.11.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 30.06.2016 г.
	4.11.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 22.06.2016 года
	4.11.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию №16-33-1647-2016
	4.11.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ
	4.12.1	Вид объекта капитального строительства - жилой дом
	4.12.2	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
	4.12.3	Район субъекта Российской Федерации - Пестречинский муниципальный район
	4.12.4	Вид населенного пункта - сельское поселение
	4.12.5	Наименование населенного пункта - Новое Шигалеево



	4.12.6	Элемент улично-дорожной сети – жилой комплекс
	4.12.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - жилой комплекс «Усадьба Царево»
	4.12.8	Тип здания (сооружения) - жилой дом
	4.12.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – <b>3-х этажный 3-секционный 89-квартирный жилой дом №2.10</b>
	4.12.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 30.06.2016 г.
	4.12.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 22.06.2016 года
	4.12.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию №16-33-1648-2016
	4.12.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ
	4.13.1	Вид объекта капитального строительства - жилой дом
	4.13.2	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
	4.13.3	Район субъекта Российской Федерации - Пестречинский муниципальный район
	4.13.4	Вид населенного пункта - сельское поселение
	4.13.5	Наименование населенного пункта - Новое Шигалеево
	4.13.6	Элемент улично-дорожной сети – жилой комплекс
	4.13.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - жилой комплекс «Усадьба Царево»
	4.13.8	Тип здания (сооружения) - жилой дом
	4.13.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – <b>3-х этажный 3-секционный 89-квартирный жилой дом №2.11</b>

	4.13.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 30.06.2016 г.
	4.13.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 22.06.2016 года
	4.13.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию №16-33-1649-2016
	4.13.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ
	4.14.1	Вид объекта капитального строительства - жилой дом
	4.14.2	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
	4.14.3	Район субъекта Российской Федерации - Пестречинский муниципальный район
	4.14.4	Вид населенного пункта - сельское поселение
	4.14.5	Наименование населенного пункта - Новое Шигалеево
	4.14.6	Элемент улично-дорожной сети – жилой комплекс
	4.14.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - жилой комплекс «Усадьба Царево»
	4.14.8	Тип здания (сооружения) - жилой дом
	4.14.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – <b>3-х этажный 3-секционный 70-квартирный жилой дом со встроенными помещениями №2.12</b>
	4.14.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 30.06.2016 г.
	4.14.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 24.06.2016 года
	4.14.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию №16-33-1650-2016
	4.14.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ



	4.15.1	Вид объекта капитального строительства - жилой дом
	4.15.2	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
	4.15.3	Район субъекта Российской Федерации - Пестречинский муниципальный район
	4.15.4	Вид населенного пункта - сельское поселение
	4.15.5	Наименование населенного пункта - Новое Шигалеево
	4.15.6	Элемент улично-дорожной сети – жилой комплекс
	4.15.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - жилой комплекс «Усадьба Царево»
	4.15.8	Тип здания (сооружения) - жилой дом
	4.15.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – <b>3-х этажный 3-секционный 70-квартирный жилой дом со встроенными помещениями №2.1</b>
	4.15.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 30.06.2017 г.
	4.15.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 09.06.2017 г.
	4.15.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №16-33-1874-2017
	4.15.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ
	4.16.1	Вид объекта капитального строительства - жилой дом
	4.16.2	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
	4.16.3	Район субъекта Российской Федерации - Пестречинский муниципальный район
	4.16.4	Вид населенного пункта - сельское поселение

	4.16.5	Наименование населенного пункта - Новое Шигалеево
	4.16.6	Элемент улично-дорожной сети – жилой комплекс
	4.16.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - жилой комплекс «Усадьба Царево»
	4.16.8	Тип здания (сооружения) - жилой дом
	4.16.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – <b>3-х этажный 3-секционный 90-квартирный жилой дом №2.2</b>
	4.16.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 30.06.2017 г.
	4.16.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 02.06.2017 г.
	4.16.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №16-33-1869-2017
	4.16.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ
	4.17.1	Вид объекта капитального строительства - жилой дом
	4.17.2	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
	4.17.3	Район субъекта Российской Федерации - Пестречинский муниципальный район
	4.17.4	Вид населенного пункта - сельское поселение
	4.17.5	Наименование населенного пункта - Новое Шигалеево
	4.17.6	Элемент улично-дорожной сети – жилой комплекс
	4.17.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - жилой комплекс «Усадьба Царево»
	4.17.8	Тип здания (сооружения) - жилой дом



	4.17.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – <b>3-х этажный 3-секционный 72-квартирный жилой дом №2.3</b>
	4.17.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 30.03.2017 г.
	4.17.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 15.05.2017 г.
	4.17.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №16-33-1851-2017
	4.17.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ
	4.18.1	Вид объекта капитального строительства - жилой дом
	4.18.2	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
	4.18.3	Район субъекта Российской Федерации - Пестречинский муниципальный район
	4.18.4	Вид населенного пункта - сельское поселение
	4.18.5	Наименование населенного пункта - Новое Шигалеево
	4.18.6	Элемент улично-дорожной сети – жилой комплекс
	4.18.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - жилой комплекс «Усадьба Царево»
	4.18.8	Тип здания (сооружения) - жилой дом
	4.18.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – <b>3-х этажный 3-секционный 90-квартирный жилой дом №2.4</b>
	4.18.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 30.03.2017 г.
	4.18.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 03.05.2017 г.
	4.18.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №16-33-1843-2017

	4.18.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ
	4.19.1	Вид объекта капитального строительства - жилой дом
	4.19.2	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
	4.19.3	Район субъекта Российской Федерации - Пестречинский муниципальный район
	4.19.4	Вид населенного пункта - сельское поселение
	4.19.5	Наименование населенного пункта - Новое Шигалеево
	4.19.6	Элемент улично-дорожной сети – жилой комплекс
	4.19.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - жилой комплекс «Усадьба Царево»
	4.19.8	Тип здания (сооружения) - жилой дом
	4.19.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – <b>3-х этажный 3-секционный 72-квартирный жилой дом №2.5</b>
	4.19.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 31.03.2017 г.
	4.19.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.05.2017 г.
	4.19.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №16-33-1865-2017
	4.19.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ
	4.20.1	Вид объекта капитального строительства - жилой дом
	4.20.2	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
	4.20.3	Район субъекта Российской Федерации - Пестречинский муниципальный район



	4.20.4	Вид населенного пункта - сельское поселение
	4.20.5	Наименование населенного пункта - Новое Шигалеево
	4.20.6	Элемент улично-дорожной сети – жилой комплекс
	4.20.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - жилой комплекс «Усадьба Царево»
	4.20.8	Тип здания (сооружения) - жилой дом
	4.20.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – <b>3-х этажный 3-секционный 86-квартирный жилой дом со встроенными помещениями №2.6</b>
	4.20.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 28.03.2017 г.
	4.20.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.03.2017 г.
	4.20.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию №16-33-1817-2017
	4.20.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ
	4.21.1	Вид объекта капитального строительства - жилой дом
	4.21.2	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
	4.21.3	Район субъекта Российской Федерации - Пестречинский муниципальный район
	4.21.4	Вид населенного пункта - сельское поселение
	4.21.5	Наименование населенного пункта - Новое Шигалеево
	4.21.6	Элемент улично-дорожной сети – жилой комплекс
	4.21.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - жилой комплекс «Усадьба Царево»

	4.21.8	Тип здания (сооружения) - жилой дом
	4.21.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – <b>3-х этажный 3-секционный 104-квартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями на первом этаже №3.1</b>
	4.21.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 30.07.2017 г.
	4.21.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 31.07.2017 г.
	4.21.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №16-33-1912-2017
	4.21.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ
	4.22.1	Вид объекта капитального строительства - жилой дом
	4.22.2	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
	4.22.3	Район субъекта Российской Федерации - Пестречинский муниципальный район
	4.22.4	Вид населенного пункта - сельское поселение
	4.22.5	Наименование населенного пункта - Новое Шигалеево
	4.22.6	Элемент улично-дорожной сети – жилой комплекс
	4.22.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - жилой комплекс «Усадьба Царево»
	4.22.8	Тип здания (сооружения) - жилой дом
	4.22.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – <b>3-х этажный 3-секционный 107-квартирный жилой дом №3.2</b>
	4.22.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 30.07.2017 г.
	4.22.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 20.10.2017 г.



	4.22.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №16-33-1988-2017
	4.22.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ
	4.23.1	Вид объекта капитального строительства - жилой дом
	4.23.2	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
	4.23.3	Район субъекта Российской Федерации - Пестречинский муниципальный район
	4.23.4	Вид населенного пункта - сельское поселение
	4.23.5	Наименование населенного пункта - Новое Шигалеево
	4.23.6	Элемент улично-дорожной сети – жилой комплекс
	4.23.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - жилой комплекс «Усадьба Царево»
	4.23.8	Тип здания (сооружения) - жилой дом
	4.23.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – <b>3-х этажный 3-секционный 98-квартирный жилой дом №3.3</b>
	4.23.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 31.08.2017 г.
	4.23.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 31.07.2017 г.
	4.23.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №16-33-1914-2017
	4.23.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ
	4.24.1	Вид объекта капитального строительства - жилой дом
	4.24.2	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан

	4.24.3	Район субъекта Российской Федерации - Пестречинский муниципальный район
	4.24.4	Вид населенного пункта - сельское поселение
	4.24.5	Наименование населенного пункта - Новое Шигалеево
	4.24.6	Элемент улично-дорожной сети – жилой комплекс
	4.24.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - жилой комплекс «Усадьба Царево»
	4.24.8	Тип здания (сооружения) - жилой дом
	4.24.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – <b>3-х этажный 3-секционный 98-квартирный жилой дом №3.4</b>
	4.24.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 31.08.2017 г.
	4.24.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 20.10.2017 г.
	4.24.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №16-33-1989-2017
	4.24.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ
	4.25.1	Вид объекта капитального строительства - жилой дом
	4.25.2	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
	4.25.3	Район субъекта Российской Федерации - Пестречинский муниципальный район
	4.25.4	Вид населенного пункта - сельское поселение
	4.25.5	Наименование населенного пункта - Новое Шигалеево
	4.25.6	Элемент улично-дорожной сети – жилой комплекс



	4.25.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - жилой комплекс «Усадьба Царево»
	4.25.8	Тип здания (сооружения) - жилой дом
	4.25.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – <b>3-х этажный 3-секционный 98-квартирный жилой дом №3.5</b>
	4.25.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 30.07.2017 г.
	4.25.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 31.07.2017 г.
	4.25.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №16-33-1916-2017
	4.25.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ
	4.26.1	Вид объекта капитального строительства - жилой дом
	4.26.2	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
	4.26.3	Район субъекта Российской Федерации - Пестречинский муниципальный район
	4.26.4	Вид населенного пункта - сельское поселение
	4.26.5	Наименование населенного пункта - Новое Шигалеево
	4.26.6	Элемент улично-дорожной сети – жилой комплекс
	4.26.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - жилой комплекс «Усадьба Царево»
	4.26.8	Тип здания (сооружения) - жилой дом
	4.26.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – <b>3-х этажный 3-секционный 96-квартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями на первом этаже №3.6</b>
	4.26.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 30.07.2017 г.

	4.26.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 31.07.2017 г.
	4.26.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №16-33-1917-2017
	4.26.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ
	4.27.1	Вид объекта капитального строительства - жилой дом
	4.27.2	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
	4.27.3	Район субъекта Российской Федерации - Пестречинский муниципальный район
	4.27.4	Вид населенного пункта - сельское поселение
	4.27.5	Наименование населенного пункта - Новое Шигалеево
	4.27.6	Элемент улично-дорожной сети – жилой комплекс
	4.27.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - жилой комплекс «Усадьба Царево»
	4.27.8	Тип здания (сооружения) - жилой дом
	4.27.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – <b>3-х этажный 4-секционный 117-квартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями на первом этаже №2.13</b>
	4.27.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 30.06.2018 г.
	4.27.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.27.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.27.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ
	4.27.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию –



	4.28.1	Вид объекта капитального строительства - жилой дом
	4.28.2	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
	4.28.3	Район субъекта Российской Федерации - Пестречинский муниципальный район
	4.28.4	Вид населенного пункта - сельское поселение
	4.28.5	Наименование населенного пункта - Новое Шигалеево
	4.28.6	Элемент улично-дорожной сети – жилой комплекс
	4.28.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - жилой комплекс «Усадьба Царево»
	4.28.8	Тип здания (сооружения) - жилой дом
	4.28.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – <b>3-х этажный 4-секционный 96-квартирный жилой дом №2.14</b>
	4.28.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 30.06.2018 г.
	4.28.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.28.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.28.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию –
	4.29.1	Вид объекта капитального строительства - жилой дом
	4.29.2	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
	4.29.3	Район субъекта Российской Федерации - Пестречинский муниципальный район
	4.29.4	Вид населенного пункта - сельское поселение

4.29.5	Наименование населенного пункта - Новое Шигалеево
4.29.6	Элемент улично-дорожной сети – жилой комплекс
4.29.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - жилой комплекс «Усадьба Царево»
4.29.8	Тип здания (сооружения) - жилой дом
4.29.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – <b>3-х этажный 4-секционный 120-квартирный жилой дом №2.15</b>
4.29.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 31.12.2017 г.
4.29.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.12.2017 г.
4.29.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №1633-2046-2017
4.29.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ
4.30.1	Вид объекта капитального строительства - жилой дом
4.30.2	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
4.30.3	Район субъекта Российской Федерации - Пестречинский муниципальный район
4.30.4	Вид населенного пункта - сельское поселение
4.30.5	Наименование населенного пункта - Новое Шигалеево
4.30.6	Элемент улично-дорожной сети – жилой комплекс
4.30.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - жилой комплекс «Усадьба Царево»
4.30.8	Тип здания (сооружения) - жилой дом



	4.30.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – <b>3-х этажный 4-секционный 120-квартирный жилой дом №2.16</b>
	4.30.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 31.12.2017 г.
	4.30.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.12.2017 г.
	4.30.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №1633-2047-2017
	4.30.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ
	4.31.1	Вид объекта капитального строительства - жилой дом
	4.31.2	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
	4.31.3	Район субъекта Российской Федерации - Пестречинский муниципальный район
	4.31.4	Вид населенного пункта - сельское поселение
	4.31.5	Наименование населенного пункта - Новое Шигалеево
	4.31.6	Элемент улично-дорожной сети – жилой комплекс
	4.31.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - жилой комплекс «Усадьба Царево»
	4.31.8	Тип здания (сооружения) - жилой дом
	4.31.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – <b>3-х этажный 4-секционный 120-квартирный жилой дом №2.17</b>
	4.31.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 30.05.2018 г.
	4.31.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.31.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

4.31.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию –
4.32.1	Вид объекта капитального строительства - жилой дом
4.32.2	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
4.32.3	Район субъекта Российской Федерации - Пестречинский муниципальный район
4.32.4	Вид населенного пункта - сельское поселение
4.32.5	Наименование населенного пункта - Новое Шигалеево
4.32.6	Элемент улично-дорожной сети – жилой комплекс
4.32.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - жилой комплекс «Усадьба Царево»
4.32.8	Тип здания (сооружения) - жилой дом
4.32.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – <b>3-х этажный 4-секционный 94-квартирный жилой дом №2.18</b>
4.32.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 31.12.2017 г.
4.32.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.12.2017 г.
4.32.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №1633-2048-2017
4.32.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ
4.33.1	Вид объекта капитального строительства - жилой дом
4.33.2	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
4.33.3	Район субъекта Российской Федерации - Пестречинский муниципальный район



4.33.4	Вид населенного пункта - сельское поселение
4.33.5	Наименование населенного пункта - Новое Шигалеево
4.33.6	Элемент улично-дорожной сети – жилой комплекс
4.33.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - жилой комплекс «Усадьба Царево»
4.33.8	Тип здания (сооружения) - жилой дом
4.33.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – <b>3-х этажный 4-секционный 93-квартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями на первом этаже №3.13</b>
4.33.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 30.09.2018 г.
4.33.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
4.33.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
4.33.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию –
4.34.1	Вид объекта капитального строительства - жилой дом
4.34.2	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
4.34.3	Район субъекта Российской Федерации - Пестречинский муниципальный район
4.34.4	Вид населенного пункта - сельское поселение
4.34.5	Наименование населенного пункта - Новое Шигалеево
4.34.6	Элемент улично-дорожной сети – жилой комплекс
4.34.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - жилой комплекс «Усадьба Царево»

4.34.8	Тип здания (сооружения) - жилой дом
4.34.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – <b>3-х этажный 4-секционный 107-квартирный жилой дом №3.14</b>
4.34.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 30.09.2018 г.
4.34.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
4.34.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
4.34.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию –
4.35.1	Вид объекта капитального строительства - жилой дом
4.35.2	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
4.35.3	Район субъекта Российской Федерации - Пестречинский муниципальный район
4.35.4	Вид населенного пункта - сельское поселение
4.35.5	Наименование населенного пункта - Новое Шигалеево
4.35.6	Элемент улично-дорожной сети – жилой комплекс
4.35.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - жилой комплекс «Усадьба Царево»
4.35.8	Тип здания (сооружения) - жилой дом
4.35.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – <b>3-х этажный 4-секционный 107-квартирный жилой дом №3.15</b>
4.35.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 30.09.2018 г.
4.35.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:



4.35.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
4.35.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию –
4.36.1	Вид объекта капитального строительства - жилой дом
4.36.2	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
4.36.3	Район субъекта Российской Федерации - Пестречинский муниципальный район
4.36.4	Вид населенного пункта - сельское поселение
4.36.5	Наименование населенного пункта - Новое Шигалеево
4.36.6	Элемент улично-дорожной сети – жилой комплекс
4.36.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - жилой комплекс «Усадьба Царево»
4.36.8	Тип здания (сооружения) - жилой дом
4.36.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – <b>3-х этажный 4-секционный 107-квартирный жилой дом №3.16</b>
4.36.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 30.09.2018 г.
4.36.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
4.36.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
4.36.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию –
4.37.1	Вид объекта капитального строительства - жилой дом
4.37.2	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан

4.37.3	Район субъекта Российской Федерации - Пестречинский муниципальный район
4.37.4	Вид населенного пункта - сельское поселение
4.37.5	Наименование населенного пункта - Новое Шигалеево
4.37.6	Элемент улично-дорожной сети – жилой комплекс
4.37.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - жилой комплекс «Усадьба Царево»
4.37.8	Тип здания (сооружения) - жилой дом
4.37.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – <b>3-х этажный 4-секционный 93-квартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями на первом этаже №3.18</b>
4.37.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 30.09.2018 г.
4.37.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
4.37.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
4.37.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ

Директор ООО «СК «УнистройДом»



Латыпов Р.И.